

3h+kt+s, 77,0 m², 331 500 €

Kerrostalo, Joensuu, keskusta, Pohjoiskatu 15 A40

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Arja Leppänen
markkinointipäällikkö

Gsm: 044 5852 647

Lujatalo Oy Itä-Suomi,
Asuntomyynti



Arki sujuu näissä Lujakodeissa!

Tästä saat hyvän asunnon itsellesi tai kotoa pois muuttaneelle opiskelijalle. Erinomainen vaihtoehto myös ensiasunnon ostajalle.

Pohjoiskartanoon tulee hyvillä pohjaratkaisuilla yksiöitä ja kaksioita sekä muutama kolmio ylimmissä kerroksissa.

Kaikki palvelut löytyvät pienen kävelymatkan päässä. Kävelymatkan päässä on yliopisto, kaupat, harrastukset ja jokivarren luonto. Vanhusten palvelupiste Ankkuriin on 400 m ja torillekin vain 700 m.

Mahdollista yhdistää ennakkomarkkinoinnin aikana asunnoista tarpeen mukaan myös suurempia asuntoja.

Arvioitu rakentamisen aloitus on kesällä 2021.

Tutustu kohteeseen tarkemmin nettisivuillamme: www.lujakoti.fi/kaupungit/joensuu/

Ota yhteyttä ja varaa nyt oma asuntosi!

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero: 8258864
Sijainti: [Joensuu Keskusta](#)
Pohjoiskatu 15 A40, 80100
Joensuu
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 3h + kt + s
Huoneita: [3 huonetta](#)
Asuintilojen pinta-ala: 77,0 m²
Kokonaispinta-ala: 77,0 m²
Kerrokset: 6/6
Rakennusvaihe: Ennakkomarkkinoinnissa
Varaustilanne: Ei varattu

Velaton hinta: 331 500 €
(Myyntihinta 99 450 € +
Velkaosuus 232 050 €)
Myyntihinta: 99 450 €
Velkaosuus: 232 050 €
Neliöhinta: 4 305,19 € / m²

Asunnon lisätiedot

Sauna: Asunnossa on sauna
Parveke: Asunnossa on parveke
Hissi: Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto: Hyvä

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: [Asunto Oy Joensuun Pohjoiskartano](#)
Kiinteistötunnus: 167-1-4-11
Taloyhtiöön kuuluu: Hissi

Muut lisätiedot

Tiedustelut: Arja Leppänen, puh.0445852647, arja.leppanen@luja.fi tai Marjut Kauppinen, puh.0445852622, marjut.kauppinen@luja.fi tai Arja Leppänen, puh.0445852647, arja.leppanen@luja.fi
Lisätietoja: [Lisätiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.