

2h+kt+s, 41,5 m², 145 000 €

Rivitalo, Nurmijärvi, Klaukkala, Korsipolku 10 C11

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Paul Lehtola
Asuntomyyjä

Gsm: 0409311628

Puukoti Oy

“ Nyt myynnissä As Oy Nurmijärven Korsipolku 10!

Upealla sijainnilla Klaukkalassa, asunnot ovat valoisia ja pohjaratkaisuiltaan selkeitä ja käytännöllisiä. Asunnot on hyvin suunniteltu ja rakennettu. Huoneistokohtainen koneellinen ilmanvaihto ja vesikiertoinen lattialämmitys takaavat miellyttävää asumista ympäri vuoden.

Keittiössä on esimerkiksi integroidut jääkaappi ja astianpesukone. Asunnossa on myös laajakaistajohdotus, joka mahdollistaa huoneistokohtaisen laajakaistayhteyden.

Koteja, jotka antavat iloa ja valoa elämään

As Oy Klaukkalan Korsipolku yhtiössä asut rauhallisella alueella palveluiden, upeiden ulkoilumahdollisuuksien ja luonnon äärellä. Saat pientaloasumisen edut eikä remonteista tai suurista pihatöistä tarvitse huolehtia. Tässä on tilaisuutesi! Viereinen yhtiö Korsipolku 8 valmistui viime vuoden lopussa ja yhtiöstä on kaikki asunnot myyty. Nyt kannattaa toimia nopeasti ja ostaa loppu kesällä valmistuvasta yhtiöstä asunto.

As Oy Nurmijärven Korsipolku 10 koostuu 16 valoisasta yksitasoisesta rivitaloasunnosta sekä 24 kpl Luhtitalo asunnosta. Tarjolla on yksiöitä, kaksioita ja kolmioita kooltaan 25 - 60 neliötä. Kaikkiin kolmio ja kaksio asuntoihin kuuluu sauna sekä asunnon levyinen terassi.

As Oy Nurmijärven Korsipolku sijaitsee suositulla asuinalueella Klaukkalassa, joka tarjoaa erinomaiset puitteet niin lapsiperheille, pariskunnille kuin yksinelävillekin. Palvelut ovat lähellä, päivittäistavarakauppa, marketti, päiväkotiki ja koulu sijaitsevat kilometrin säteellä. Klaukkalan keskustaan on n.1 kilometri.

Tervetuloa esittelyyn torstaina 28.1.2021 klo 15:00-15:30.

Lue lisää: www.puukoti.fi

Kohdetta myy Puukoti Asuntomyynti, Paul Lehtola 040 931 1628, paul.lehtola@puukoti.fi Veromäenkuja 7 Vantaa

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	8263082	Velaton hinta:	145 000 €
Sijainti:	Nurmijärvi Klaukkala Korsipolku 10 C11, 01800 Klaukkala		(Myyntihinta 58 000 € + Velkaosuus 87 000 €)
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	58 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	87 000 €
Huoneistoselitelmä:	2h + kt + s	Neliöhinta:	3 493,98 € / m ²
Huoneita:	Kaksio	Yhtiövastike:	255,74 € / kk (Hoitovastike 145,25 € / kk + Rahoitusvastike 110,49 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	41,5 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: 15.00 Oma mittari Tontin lunastusosuus: 17841.31 Tonttivuokra 74.29 € / kk.Vuokratontin lunastusosuus 17841.27 €.
Kokonaispinta-ala:	41,5 m ²		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvaihe:	Rakenteilla		
Varaustilanne:	Ei varattu		

Asunnon lisätiedot

Asunnon kunto: Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Maalämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit: Rakennusmateriaali: Puu
Katto: Kattotyyppi: pulpettikatto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: [As Oy Klaukkalan Korsipolku 10, Nurmijärvi](#)
Kiinteistötunnus: 543-3-49-10
Taloyhtiön autopaikat: Autopistokepaikkoja: 39
Parkkipaikkoja: 39
Energialuokka: B
Tontin koko: 5 422,0 m²
Tontin omistus: Vuokra
Tontin vuokra: 891,42 € / vuosi

Muut lisätiedot

Tiedustelut: Paul Lehtola, puh.+358409311628, paul.lehtola@puukoti.fi
Lisätietoja: [Lisätiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.