

1h+kt+alk - 25,5 m<sup>2</sup>, 25,5 m<sup>2</sup>, 98 000 €

Luhtitalo, Nurmijärvi, Klaukkala, Korsipolku 10 D39

 ETUOVI.com



 PUUKOTI  
ES

**Kohdetta myy**

Ville Kova

Gsm: 0408476718

Puukoti Oy



Ennakkomarkkinoinnissa As Oy Nurmijärven Korsipolku 10!

Upealla sijainnilla Klaukkalassa, asunnot ovat valoisia ja pohjaratkaisuiltaan selkeitä ja käytännöllisiä. Asunnot on hyvin suunniteltu ja rakennettu. Huoneistokohtainen koneellinen ilmanvaihto ja vesikiertoinen lattialämmitys takaavat miellyttävää asumista ympäri vuoden.

Keittiössä on esimerkiksi integroidut jääkaappi ja astianpesukone. Asunnossa on myös laajakaistajohdotus, joka mahdollistaa huoneistokohtaisen laajakaistayhteyden.

Koteja, jotka antavat iloa ja valoa elämään

As Oy Klaukkalan Korsipolku yhtiössä asut rauhallisella alueella palveluiden, upeiden ulkoilumahdollisuuksien ja luonnon äärellä. Saat pientaloasumisen edut eikä remonteista tai suurista pihatöistä tarvitse huolehtia. Tässä on tilaisuutesi! Varaa asunto!

As Oy Nurmijärven Korsipolku 10 koostuu 16 valoisasta yksitasoisesta rivitaloasunnosta sekä 24 kpl Luhtitalo asunnosta. Tarjolla on yksiöitä, kaksioita ja kolmioita kooltaan 25 - 60 neliötä. Kaikkiin kolmio ja kaksio asuntoihin kuuluu sauna sekä asunnon levyinen terassi.

As Oy Nurmijärven Korsipolku sijaitsee suositulla asuinalueella Klaukkalassa, joka tarjoaa erinomaiset puitteet niin lapsiperheille, pariskunnille kuin yksinelävillekin. Palvelut ovat lähellä, päivittäistavarakauppa, marketti, päiväkoti ja koulu sijaitsevat kilometrin säteellä. Klaukkalan keskustaan on n.1 kilometri.

Lue lisää: [www.puukoti.fi](http://www.puukoti.fi)

Kohdetta myy Puukoti Asuntomyynti, Paul Lehtola 040 931 1628, [paul.lehtola@puukoti.fi](mailto:paul.lehtola@puukoti.fi) Veromäenkuja 7 Vantaa

**Asunnon perustiedot****Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	8263110	Velaton hinta:	98 000 €
Sijainti:	<a href="#">Nurmijärvi Klaukkala</a> Korsipolku 10 D39, 01800 Klaukkala		(Myyntihinta 25 000 € + Velkaosuus 73 000 €)
Tyyppi:	<a href="#">Luhtitalo</a> (Huoneisto)	Myyntihinta:	25 000 €
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Velkaosuus:	73 000 €
Huoneistoselitelmä:	1h + kt + alk - 25 , 5 m2	Neliöhinta:	3 843,14 € / m <sup>2</sup>
Huoneita:	<a href="#">Yksiö</a>	Yhtiövastike:	181,96 € / kk (Hoitovastike 89,25 € / kk + Rahoitusvastike 92,71 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	25,5 m <sup>2</sup>	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: 15.00 Oma mittari Tontin lunastusosuus: 10962.70 Tonttivuokra 45.65 € / kk.Vuokratontin lunastusosuus 10962.71 €.
Kokonaispinta-ala:	25,5 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	2/2		
Rakennusvaihe:	Rakenteilla		
Varaustilanne:	Varattu		

## Asunnon lisätiedot

---

Asunnon kunto: Hyvä  
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Maalämpö

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit: Rakennusmateriaali: Puu  
Katto: Kattotyyppi: harjakatto

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi: [As Oy Nurmijärven Korsipolku 10](#)  
Kiinteistötunnus: 543-3-49-10  
Taloyhtiön autopaikat: Autopistokepaikkoja: 39  
Parkkipaikkoja: 39  
Energialuokka: B  
Tontin koko: 5 422,0 m<sup>2</sup>  
Tontin omistus: Vuokra  
Tontin vuokra: 547,74 € / vuosi

## Muut lisätiedot

---

Tiedustelut: Paul Lehtola, puh.+358409311628, paul.lehtola@puukoti.com  
Lisätietoja: [Lisätiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.