

3h+kt+s, 64,5 m², 219 000 €

Luhtitalo, Järvenpää, Lepola, Yliopettajankatu 5 C30

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Paul Lehtola
Asuntomyyjä

Gsm: 0409311628

Puukoti Oy



Myynnissä As Oy Järvenpään Lepola!

As Oy Järvenpään Lepola sijaitsee suosituilla asuinalueella Järvenpäässä, joka tarjoaa erinomaiset puitteet niin lapsiperheille, pariskunnille kuin yksinelävillekin. Palvelut ovat lähellä, päivittäistavarakauppa, marketti, päiväkotia ja koulu sijaitsevat kilometrin säteellä. Järvenpään keskustaan on n. 2 kilometriä.

Isot ikkunat takaavat valoisuutta ja tilantuntua. Huoneistojen pohjaratkaisut ovat selkeitä ja käytännöllisiä. Asunnot on hyvin suunniteltu ja rakennettu. Huoneistokohtainen koneellinen ilmanvaihto ja vesikiertoinen lattialämmitys takaavat miellyttävää asumista ympäri vuoden.

Keittiössä on esimerkiksi integroidut jääkaappi ja astianpesukone. Asunnossa on myös laajakaistajohdotus, joka mahdollistaa huoneistokohtaisen laajakaistayhteyden ja hyvät etätyö mahdollisuudet.

Koteja, jotka antavat iloa ja valoa elämään.

As Oy Järvenpään Lepola yhtiössä asut rauhallisella alueella palveluiden, upeiden ulkoilumahdollisuuksien ja luonnon äärellä. Saa pientaloasumisen edut eikä remonteista tai suurista pihatöistä tarvitse huolehtia. Tässä on tilaisuutesi! Varaa asunto!

Tarjolla on yksiöitä, kaksioita ja kolmioita kooltaan 27 - 64,5 neliötä. Suurimpaan osaan kaksioista sekä kolmiosta kuuluu sauna, sekä asunnon levyinen terassi.

Lue lisää: www.puukoti.fi

Kohdetta myy Puukoti Asuntomyynti, Paul Lehtola 040 931 1628, paul.lehtola@puukoti.fi Veromäenkuja 7 Vantaa

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	8263180	Velaton hinta:	219 000 €
Sijainti:	Järvenpää Lepola Yliopettajankatu 5 C30, 04400 Järvenpää		(Myyntihinta 84 000 € + Velkaosuus 135 000 €)
Tyyppi:	Luhtitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	84 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	135 000 €
Huoneistoselitelmä:	3h + kt + s	Neliöhinta:	3 395,35 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	402,60 € / kk (Hoitovastike 225,75 € / kk + Rahoitusvastike 176,85 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	64,5 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: 15.00 Oma mittari Tontin lunastusosuus: 25980.60 Tonttivuokra 103.85 € / kk.Vuokratontin lunastusosuus 25980.60 €.
Kokonaispinta-ala:	55,0 m ²		
Kerrokset:	2/2		
Rakennusvaihe:	Rakenteilla		
Varaustilanne:	Ei varattu		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Maalämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	As Oy Järvenpään Lepola
Kiinteistötunnus:	186-22-2228-1
Energialuokka:	B
Tontin koko:	3 222,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	1 246,14 € / vuosi

Muut lisätiedot

Tiedustelut:	Paul Lehtola, puh.+358409311628, paul.lehtola@puukoti.fi tai Ville Kova, puh.0408476718, ville.kova@puutolli.fi tai Paul Lehtola, puh.+358409311628, paul.lehtola@puukoti.fi
Lisätietoja:	Lisätiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.