

# 3h+k+ vaatehuone, 75,0 m<sup>2</sup>, 74 000 €

Kerrostalo, Laitila, Tiililä, Kalevantie 4 A 7



**Yksityinen myyjä**

Pia Torniainen

Puh: +358505385250



Avara ja hyväkuntoinen kolmio rauhallisen taloyhtiön toisessa kerroksessa. Tiedustelut ja esittelyt sopimuksen mukaan Pia Torniainen 050-5385250.

## Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	925497
Sijainti:	<a href="#">Laitila</a> Tiililä Kalevantie 4 A 7, 23800 Laitila
Tyyppi:	<a href="#">Kerrostalo</a> (Huoneisto)
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>
Huoneistoselitelmä:	3h + k + vaatehuone
Huoneita:	<a href="#">3 huonetta</a>
Asuintilojen pinta-ala:	75,0 m <sup>2</sup>
Kerrokset:	2/3
Rakennusvuosi:	1975
Vapautuminen:	sopimuksen mukaan

## Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	74 000 €
Myyntihinta:	74 000 €
Neliöhinta:	986,67 € / m <sup>2</sup>
Yhtiövastike:	280,35 € / kk (Hoitovastike 224,28 € / kk + Rahoitusvastike 56,07 € / kk)
Vesimaksu:	23,00 € / kk
Autopaikkamaksu:	3,00 € / kk
Saunamaksu:	6,00 € / kk

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Asunnossa on parveke
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Kaikkien huoneiden tapetit ovat siistit ja vaaleat, vaihdettu hiljattain. Keittiö valoisa ja toimiva, kaapit ja kalusteet uusittu. Parveke lasitettu.
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Keittiön kuvaus:	Valkoiset uudenveroiset kaapistot, siisti jääkaappi-pakastin, keraaminen liesitaso, liesituuletin. Lattia muovimatto, seinät tapetti/ maali.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Amme, peilikaappi, lavuaari ja hanat uusittu.
Olohuoneen kuvaus:	Lattia muovimatto, seinät tapetti.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiat muovimatto, seinät tapetti.

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto-osakeyhtiö Junnontupa</i>
Huolto:	Asko Vainio, Laitilan tilikiinteistö Oy
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Tehdyt remontit:	Parvekepinnoitus 1995 Vesikatto (huopa) 1998 Ikkunat (ei parveke) 2006 Omat kaukolämpölaitteet 2009
Tulevat remontit:	Mahdollinen olohuoneen ikkunoiden ja parvekeovien uusiminen.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.