

4k+k+kh+s +varasto+autotalli, 120,0 m², 232 000 €

Paritalo, Oulu, Kleemola, Luuvapellontie 16



Yksityinen myyjä

Markku Meinilä

Puh: +358405065146

“ Paritalon puolikas 120 m² (oh, keittiö, 3 mh, kodinhoituhuone, pesuhuone, wc, sauna), lämmin varasto, lämmin autotalli ja piha-alue. Säilytystilaa myös ullakolla. Lattiasähkölämmitys, varaava takka ja ilmalämpöpumppu. Rakennusvuosi 1997. Arvostettu, rauhaisa Oulun Kiviniemen alue, keskustaan 3 km, uimarantaan 500 m, koulu 1300m. Tontilla paljon erilaisia puita ja pensaita sekä perennapenkkejä ja laaja kiveysalue. Asunto on tällä hetkellä vuokrattuna.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	929245	Myyntihinta:	232 000 €
Sijainti:	Oulu Kleemola Luuvapellontie 16, 90410 Oulu		
Tyyppi:	Paritalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistositelmä:	4k + k + kh + s + varasto + autotalli		
Huoneita:	Yli 5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	120,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	140,0 m ²		
Rakennusvuosi:	1997		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan. Asunto on tällä hetkellä vuokrattuna.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys, Puu, Lämpöpumppu
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys, ilmalämpöpumppu ja varaava takka
Vesijohto:	Kunnan vesijohto
Viemäri:	Kunnan viemäri
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Tiili
Keittiön kuvaus:	Katto mäntypaneeli, seinät tapetti, lattia kivilaatta.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Katto mäntypaneeli, seinät laatta, lattia laatta
WC-tilojen kuvaus:	Lattia laatta, sinät kapetti. tapetti osin
Saunan kuvaus:	Katto ja seinät mäntypaneeli, lattia laatta
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Katto mäntypaneeli, seinä laatta, lattia laatta
Olohuoneen kuvaus:	Katto mäntypaneeli, seinät tapetti, lattia parketti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Katto mäntypaneeli, seinät tapetti, lattia parketti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	900,0 m ²

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kauppa alle 1km, koulu 1300m, bussipysäkki 100m
-----------	---

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autokatos, autotalli
Näkymät:	Puistomaiset näkymät joka suuntaan. Vieressä mm. vanhoja aittoja.
Pihan kuvaus:	Helppohoitoinen vasta rakennettu. Suuret kiveysalukset, pensaat, perennapenkit, nurmikkoalueet

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.