

Rantatontti AO Lakeshore plot, 45 000 €

Omakotitontti, Kivijärvi, Kivijärvi, Puuniementie



Kohdetta myy

Huhtala Matti
Metsäasiantuntija -
myyntineuvottelija

Puh: +358400267179
Gsm: +358400267179

LKV Rantamökki Oy



Kivijärven keskustan asemakaava Puuniemi Kortteli 7H Tontti 7

Aivan Kivijärven taajaman läheisyydessä, luonnon kauniin Kivijärven rannalla myynnissä omakotitalotontti. Kaava mahdollistaa myös vapaa-ajan asumisen.

Tontille on asfaltoitu tie, kunnallistekniikka, katuvalot ja laajakaista. Se avautuu länteen päin ja se sijaitsee niemen kärjessä, omaa rantaviivaa n. 70m.

Tontin pinta-ala on 2 566m² ja rakennusoikeutta tontilla on huppeat 385 k-m².

Tontti myydään määrälana, joten lohkomiskustannukset tulevat ostajan vastattavaksi.

Kivijärvi on Suomen kolmanneksikymmeneksi suurin järvi se on 50 km pitkä ja 10 km leveä. Sillä on erinomaiset veneilymahdollisuudet suurellakin veneellä ja sen kirkkaat vedet ovat kuuluisia kalasaaliistaan. Lähiseudun luonnonkauniit erämaaalueet mahdollistavat hyvät retkeily-, ulkoilu- ja metsästysmahdollisuudet. Unohtamatta oman tontin idyllistä rantasaunaa ja uimarantaa.

Tontti on hyvien liikenneyhteyksien päässä. Kivijärven peruspalveluihin on matkaa vain 1 kilometri.

Tutustu myös alueen muihin 9 tonttiin, ne ovat myös myynnissä. Tiedot niistä löytyy liitetiedostosta. Tontit on merkitty maastoon.

Kysy lisää!

matti.huhtala@rantamokki.fi tai 0400 267179

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9406521	Velaton hinta:	45 000 €
Sijainti:	Kivijärvi Kivijärvi Puuniementie, 43800 Kivijärvi	Myyntihinta:	45 000 €
Tyyppi:	Omakotitontti		
Kohteen selite:	Rantatontti AO Lakeshore plot		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Kohteen lisätiedot

Vesihuollon kuvaus: kunnan vesijohto
Viemäri: kunnan
Sähköliittymä siirtyy: Kyllä

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus: Oma
Kiinteistötunnus: 265-401-1-122
Tontin tyyppi: Rantatontti
Tontin pinta-ala: 2 566,0 m²
Lisätietoa tontista: Tie perille
Tontin nimi: 7H
Rakennusoikeus: 385,0 m²
Lisätietoja rakennusoikeudesta: Kokonaisrakennusoikeudesta vähintään 20% tulee käyttää talusrakennuksiin. Rantasaunan enimmäiskerrosala on 25 k-m2
Tehokkuusluku: 0,15
Kaavoitustilanne: Asemakaava
Kaavoitustiedot: Kivijärven keskustan Puuniemen alueen asemakkavan muutos

Muut lisätiedot

Rannan tyyppi: Järvi
Vesistön nimi: Kivijärvi
Lisätietoja: [Kivijärvi](#)
[Kivijärvi rakennusvalvonta](#)
[Retkipaikka](#)
[Retkikartta](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.