

43 000 €

Vapaa-ajan tontti, Kuusamo, Rajaniemi, Rajaniementie 25C

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Kiinteistönvälitys LKV Saaga Oy

Kitkantie 15, 93600 KUUSAMO
Puh: 0405082024 0500696266
0400696266

“ Muojärvellä, kauniilla Kaijankankaalla 16,8 hentaarin tila, jossa Muojärven osayleiskaava luonnoksessa yksi lomarakennuspaikka. Kiinteistöllä on tehty maapohjatyöt ja tiet valmiiksi lomarakennukselle. Poikkeamisella on haettu lupa, mutta poikkeamislupa ei ole enää voimassa. Kaunis näkymä kohti Rajasaaren hiekkasärkkää ja Rajasalmea. Maapohjan osalta pohjatyöt valmiina, tästä on hyvä jatkaa rakentamista. Kalastajan unelmapaikka!

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9409123	Velaton hinta:	43 000 €
Sijainti:	Kuusamo Rajaniemi Rajaniementie 25c, 93700 Kuusamo	Myyntihinta:	43 000 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti	Lisätietoja maksuista:	Sähköliittymä maksaa noin 2700 euroa
Vapautuminen:	Heti vapaa.		

Kohteen lisätiedot

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	305-424-16-2
Tontin tyyppi:	Rantatontti
Tontin pinta-ala:	168 000,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Kiinteistön pinta-ala 16,8600 hehtaaria. Hyvää puustoa ja omat hillasuot!
Tontin nimi:	Kajankangas
Rakennusoikeus:	170,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	RA 1 Rakennuslupa haetaan poikkeamisella. Luonnoksessa rakennusoikeus 170 k-m ² , josta loma-rakennus korkeintaan 120 k-m ² .
Kaavoitustilanne:	Yleiskaava
Kaavoitustiedot:	Muojärven osayleiskaavaluonnos, kaavaa ei ole vahvistettu. RA-1 sekä M-1 aluetta.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Kuusamo 33 km
-----------	-------------------------

Muut lisätiedot

Ranta:	Oma ranta
	Rannan tyyppi: Järvi
	Rantaan tehty aallonmurtaja kivistä sekä mahdollisuus laskea vene trailerista.
	Vesistön nimi: Muojärvi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.