

4 mh + 3 kph + oh + k, 180,0 m<sup>2</sup>, 365 000 €

Paritalo, Torrevieja, Aguas Nuevas 2, Espanja, Aguas Nuevas 2

 ETUOVI.com





**Kohdetta myy**

Laine Minna

LKV, KiAT

Gsm: 040 560 2315

Lomakoti ulkomailta

“

Kaunis ja värikäs kolmen makuuhuoneen paritalo Aguas Nuevasissa! Paljon tilaa asua ja elää!

Tämä kaunis paritaloasunto sijaitsee rauhallisella Aguas Nuevas II -alueella lähellä Parque Aromático. La Matan rannoille matkaa on noin kolme kilometriä, Torreviejan keskustaan neljä. Torrevieja Sport City, jossa voit harrastaa lajeja padelista kuntosaliharjoitteluun ja uintiin 50 metrin altaassa, sijaitsee kahden kilometrin päässä.

Asunto on kolmikerroksinen: ensimmäisessä kerroksessa on takalla varustettu olohuone, erillinen keittiö, kaksi makuuhuonetta kylpyhuoneineen. Toisessa kerroksessa on kaksi makuuhuonetta, kylpyhuone ja iso, osittain katettu parveke. Kellarikerroksen iso tila toimii vaikkapa kuntosalina tai tv- ja oleskelutilana.

Etupihalla pihalla kasvaa mm. palmuja ja sitruunapuita, takapihan isoon altaaseen pulahdat useita kertoja päivässä, nautit auringosta, grillaat ja piha sopii erinomaisesti lasten leikkeihin. Olohuoneesta on käynti lasitetulle terassille, jonka ovet voi avata suoraan pihalle.

Kauniit yksityiskohdat täydentävät hyvinvarustettua kokonaisuutta. Asunnossa on ilmastointi ja kahden auton talli. Asunto myydään kalustettuna.

Kiinnostuitko? Ota yhteyttä Costa Blancan henkilökuntaamme ja sovitaan näyttö!

+358 40 149 2237, +34 691 974 030

**Asunnon perustiedot****Hinta ja kustannukset**

|                         |   |                |                             |
|-------------------------|---|----------------|-----------------------------|
| Kohdenumero:            | 9413690   | Velaton hinta: | 365 000 €                   |
| Sijainti:               | Torrevieja Aguas Nuevas 2<br>Aguas Nuevas 2, 02183 Costa<br>Blanca<br>Espanja | Myyntihinta:   | 365 000 €                   |
| Tyyppi:                 | Paritalo (Huoneisto)  | Neliöhinta:    | 2 027,78 € / m <sup>2</sup> |
| Omistusmuoto:           | Omistusasunto   |                |                             |
| Huoneistoselitelmä:     | 4 mh + 3 kph + oh + k   |                |                             |
| Huoneita:               | 5 huonetta  |                |                             |
| Asuintilojen pinta-ala: | 180,0 m <sup>2</sup>  |                |                             |
| Kokonaispinta-ala:      | 180,0 m <sup>2</sup>  |                |                             |
| Kerrokset:              | 3/3   |                |                             |
| Rakennusvuosi:          | 2004  |                |                             |
| Käyttöönottovuosi:      | 2004  |                |                             |
| Vapautuminen:           | Vapautuminen sopimuksen<br>mukaan.  |                |                             |

## Asunnon lisätiedot

---

|                    |  |
|--------------------|--|
| Tulisija:          | Takka                                      |
| Parveke:           | Asunnossa on parveke                       |
| Parvekkeen kuvaus: | Parveketyyppi: muu<br>Ilmansuunta: etelään |
| Asuntoon kuuluu:   | Tallipaikka                                |
| Asunnon kunto:     | Hyvä                                       |

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| Kylpyhuoneen kuvaus:   | 3            |
| WC-tilojen kuvaus:     | Lukumäärä: 3 |
| Makuuhuoneiden kuvaus: | Lukumäärä: 4 |

## Taloyhtiö

---

|                     |                                    |
|---------------------|------------------------------------|
| Taloyhtiön nimi:    | <i>Agua<span>s</span> Nuevas 2</i> |
| Taloyhtiöön kuuluu: | Uima-allas                         |
| Tontin omistus:     | Oma                                |

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

|                   |  |
|-------------------|--|
| Palvelut:         | Palvelut: Ruokakaupat, apteekki ja ravintoloita kävelymatkan päässä. |
| Liikenneyhteydet: | Alicanten lentokenttä n. 42 km, Torreviejan bussiasema 4 km          |

## Muut lisätiedot

---

|              |   |
|--------------|---|
| Lisätietoja: | <a href="#">Lisää kohteita Costa Blancalta</a><br><a href="#">12 yleistä kysymystä asunnon ostamisesta Espanjassa</a> |
|--------------|---|

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.