

72 000 €

Vapaa-ajan tontti, Inari, Saariselkä, Saariselän Rinnealue (321/2), Appis Kortteli 321, Tontti 2



Kohdetta myy

Vaara Marja
Myyntineuvottelija

Puh: 0206397671
Gsm: 0400 713770

Metsähallitus

“ Tällaisia kohteita on harvoin tarjolla! Huippupaikalla Saariselällä Kaunispään Rinnealueelle sijoittuva uutuuskohteemme. Tontit sijoittuvat laskettelurinteiden välittömään läheisyyteen. Rinteiltä pääset lasketellen oman loma-asuntosihalle. Tontti on tarkoitettu, ainakin osittain vuokrattavan loma-asunnon rakentamiseen.

Kesällä voit patikoida tai pyöräillä Saariselän upeissa tunturimaisemissa ihan vain itseksesi tai hyvässä seurassa. Talvella voit lasketella, hiihtää, lumikenkällä, kelkkailla ihan mitä vain haluat harrastaa. Tai vain istut oman loma-asuntosihakkatulen loisteessa ajattelet sinisiä ajatuksia. Loma-asuntosihikkunasta ihaillet avautuvaa laajaa tunturimaisemaa ja Urho Kekkosen kansallispuiston upeaa luontoa.

Saariselän monipuoliset, ympärivuotiset palvelut ovat ihan käden ulottuvilla.

Kohteen perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	9432456	Velaton hinta:	72 000 €
Sijainti:	Inari Saariselkä Saariselän Rinnealue (321/2), Appis Kortteli 321, Tontti 2, 99830 Saariselkä	Myyntihinta:	72 000 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti	Lisätietoja maksuista:	Lisätietoja liittymämaksuista myyjältä

Kohteen lisätiedot

Vesihuollon kuvaus: kunnan vesijohto
Viemäri: kunnan

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus: Oma
Kiinteistötunnus: 148-893-17-2
Tontin tyyppi: Matkailukeskustontti
Tontin pinta-ala: 780,0 m²
Käyttö- ja luovutusrajoitukset: Tontit ovat vain ostettavissa. Myyntihinnan lisäksi ostaja vastaa kaupasta aiheutuvista kuluista, joita ovat kaupanvahvistajan palkkio, varainsiirtovero 4 % kauppahinnasta, lainhuudon lunastusmaksu sekä kiinteistönmuodostamismaksu. Kauppakirjan allekirjoittamisen yhteydessä ostaja maksaa lisäksi sähkö- ja vesihuollon- liittymämaksut. Laajakaistan liittymämaksun perii Sonera siinä vaiheessa, kun laajakaistayhteys on liitetty kiinteistösi. Tarvittavat luvat (mm. metsästys, kalastus, maastoliikenne) tontin omistaja hankkii erikseen. Kauppaan ei kuulu osuuksia erityisiin oikeuksiin eikä yhteisiin alueisiin.
Lisätietoa tontista: Tie perille
Tontin nimi: 321
Rakennusoikeus: 300,0 m²
Lisätietoja rakennusoikeudesta: Rakentamisessa tulee noudattaa kunnan rakennusvalvonnan ohjeita ja määräyksiä. Rakennuslupa-asiat/rakennusvalvonta: Inarin kunta www.inari.fi osoite: Piiskuntie 2, 99800 Ivalo Kunnantalo, vaihde 040 188 7111, fax 662 628
Kaavoitustilanne: Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Saariselän matkailukeskuksen monipuoliset tapahtumat ja palvelut, kuten mm. huoltoasema, kylpylä, ravintoloita, kahviloita, valikoimaltaan monipuolinen market, putiikkeja, keilahalli, luontokeskus Kiehininen, kappeli. Ivalon kirkonkylään matkaa n. 30 km.
Liikenneyhteydet: Etelästä Saariselälle pääsee lentämällä Helsingistä Ivaloon, josta jokaiselta lennolta on bussilla jatkoyhteyksiä Saariselälle. Toinen vaihtoehto on matkustaa junalla tai lentäen Rovaniemelle ja jatkaa sieltä bussilla Saariselälle. Omalla autolla Nelostietä pitkin pohjoiseen.
Ajo-ohjeet: Nelostieltä Saariselälle. Saariseläntietä laskettelukeskukseen, josta tieltä käännetään vasemmalle ylös rinteeseen Alarinteentielle. Tontit sijoittuvat Alarinteentieltä kääntyville kaavateille: Kulas, Kopsus, Vaskis, Appis, Havutie, josta vasemmalle Tervas, Kaarne, Anteri ja Uksema.

Muut lisätiedot

Lisätietoja: [Kaavamääräys](#)
[Kaavamerkintä](#)
[Kaavakartta](#)
[Saariselän Rinnealue 360](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.