

3h, k, s, 80,0 m², 135 000 €

Mökki tai huvila, Pielavesi, Jauhokylä, Harjuniementie 32



Kohdetta myy

Nilakan Kiinteistö LKV

Puistotie 11, 72400 PIELAVESI

Puh: 044 - 2944940

“ Mikäli etsit upeaa paikkaa järven rannalta, niin tässä sinulle semmoinen! Etelään avautuvalla upealla 3530 m² luonnon hiekkarantaisella tontilla osin 10" hirsi ja osin puurakenteinen vapaa-ajan asunto ympärivuotiseen vapaa-ajanviettoon taikka ihan kodiksi rv 1987/laajennus 2000. Rakennuksessa kaksi makuuhuonetta, keittiö, olohuone, pesuhuone, sauna ja autotalli. Tilavat patiot järvinäkymin. Lisäksi erillinen grillikatos, nukkuma-aitta ja puuliiteri. Kunnallinen vesi- ja jätevesi, sähköliittymä, lattialämmitys, keskuspölynimuri, pihavalaistus, takka/leivinuuni ja laadukkaat sisäpintamateriaalit. Tule tutustumaan ja ihastut varmasti!

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9436670	Velaton hinta:	135 000 €
Sijainti:	Pielavesi Jauhokylä Harjuniementie 32, 72550 Säviä	Myyntihinta:	135 000 €
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	416,30 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Tiemaksu:	270,00 € / vuosi
Huoneistositelmä:	3h , k , s	Lisätietoja maksuista:	Vesi-, jätevesi ja sähkö kulutuksen mukaan. Sähkönkulutus ollut noin 8500 kWh, jätehuolto, nuohous
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	80,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	20,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	100,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1987		
Käyttöönottovuosi:	1987		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Tilojen kuvaus:	Eteiskäytävässä peiliovin varustellut kaapistot.
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Runsaasti polttopuita, TV -antenni, viritinvahvistin uusittu 2018 Kauppaan ei kuulu: Irtaimesta sovitaan erikseen.
Kohteen kuvaus:	Kauppa suoritetaan osakekauppana, myydään Kiinteistö Oy Pörssirannan koko osakekanta.
Loma-asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	2017: kunnallinen vesi- ja viemärijärjestelmä.
Lisätietoja kunnosta:	2018: aitta, varasto/puucee maalattu 2017: ulko- ja sisäseinien maalaus, hirsiseinien tilkintä.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö/puu
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähkölittyä siirtyy:	Kyllä
Talviasuttava:	Kohde on talviasuttava

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: hirsi, puu Rakennusmateriaali: 10 " hirsi, puu, 5 " vaakapaneli Kattomateriaalit: Kattopelti, aluskate, vesikourut, syöksytorvet.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Järvinäköala Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: kaakeli, maalattu, puu Työtaso: laminaatti Varusteet: liesituuletin, mikroaaltouuni, varattu paikka astianpesukoneelle Liesi: leivinuuni, sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli, kivi Lattiamateriaali: kivi, laatta Varusteet: lattialämmitys, peiliakaappi, pesukone, suihku, wc 300 l, lämminvesivaraaja
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 2 Vesi Wc päärakennuksessa, nukkuma-aitan yhteydessä puucee.
Saunan kuvaus:	Kiuas uusittu 2017, saunassa erillinen suihku. pukuhuoneessa lattialämmitys Lattiamateriaalit: kivi, laatta Seinämateriaalit: maalattu, puu Puukiuas
Kodinhuoneen kuvaus:	Kuvaus: Rakennettu kokonaan harkkotiilestä. Seinämateriaali: kaakeli, kivi Lattiamateriaali: kivi, laatta Varusteet: lattiakaivo, lattialämmitys, pesuallas, pöytätasot, silityspöytä/taso
Olohuoneen kuvaus:	Pyöröhuone, takka, järvinäköala, kulku patiolla Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: maalattu, puu

Makuuhuoneiden kuvaus: Lukumäärä: 2
Lattiamateriaalit: lauta
Seinämateriaalit: maalattu, puu

Säilytystilojen kuvaus: Tilan kaikki rakennukset on sähköisetetty.

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus: Oma
Kiinteistötunnus: 595-426-8-16
Tontin tyyppi: Rantatontti
Tontin pinta-ala: 3 530,0 m²
Lisätietoa tontista: Tie perille
Lisätietoa tontista: Omaa rantaviivaa noin 61 m, eteläsuunta, nurmikkoa, perennoja, marjapensaita, koristepensaita, luonnonpuita.
Tontin nimi: Pörssiranta
Kaavoitusilanne: Yleiskaava, Ranta-asemakaava
Rakennukset: Nukkuma-aitta/varasto/puucee, grillikatos, puuliiteri.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Lähikauppa Säviällä noin 10 km, laadukkaat lähipalvelut
Pielavedellä noin 20 km. Postilaatikko noin 600 m.

Muut lisätiedot

Ranta: Oma ranta
Vesistön nimi: Nilakka, yhteinen vesialue Säviän osakaskunta

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.