

3h+kt+s+lasitettup, 71,5 m², 257 200 €

Kerrostalo, Ylöjärvi, Soppeenmäki, Rantajätkäntie 4 B 40

 ETUOVI.com



MIKA KOTIRANTA OY
asunto
kauppa LKV

Kohdetta myy

Ristamäki Leena
myyntipäällikkö, LKV

Gsm: 044 7272 752

Asuntokauppa Mika Kotiranta LKV
Oy



VOIT SOPIA OMAN ESITTELYAJAN VALMIISEEN MALLIHUONEISTOON!

Kysy myös muita vaihtoehtoja, 38 m² - 87,5 m² koteja vielä vapaana.

VALOKUVAT 38 m² ja 72 m² mallihuoneistosta.

Upeaan Artturintorniin Ylöjärven ydinkeskustaan, kaikkien peruspalveluiden äärelle!

Tämä YIT:n tyylissä 13-kerroksinen tornitalo on paikkakunnan korkein ja yläkerrosten läpitalon huoneistoista on upeat näköalat niir järvelle kuin keskustaankin. Kaikissa asunnoissa voi nauttia ilta-auringon hehkusta tilavalla lasitetulla parvekkeella tai omalla terassipihalla (krs 2).

Talo on esteetön ja turvallinen. Samasta talokokonaisuudesta löytyy mukava ruokaravintola, jossa voi käydä vaikka lounaalla. Kävelymatka mm. kauppoihin, apteekkiin, terveyskeskukseen, postiin, pankkeihin, uimahalliin ja kouluun. Uudessa kodissa huoletonta asumista ilman remonttihuolia.

Autohalliosakkeet 15.000 euroa, joista suora yhteys asuntoihin.

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	9437969	Velaton hinta:	257 200 €
Sijainti:	Ylöjärvi Soppeenmäki Rantajätkäntie 4 B 40, 33470 Ylöjärvi		(Myyntihinta 77 160 € + Velkaosuus 180 040 €)
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	77 160 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	180 040 €
Huoneistoselitelmä:	3h + kt + s + lasitettup	Neliöhinta:	3 597,2 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	214,50 € / kk (Hoitovastike 214,50 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	71,5 m ²	Vesimaksu:	18,00 € / hlö / kk
Kokonaispinta-ala:	71,5 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksuennakko 18 €/hlö/kk, vesimaksuennakko, tasaus kulutuksen mukaan.
Lisätietoja pinta-alasta:	Yhtiöjärjestyksen mukainen.		Rahoitusvastike 1: pelkkä korko 133,74 €/kk Rahoitusvastike 2: korko + lyhennys 882,20 €/kk
Kerrokset:	5/13		
Rakennusvuosi:	2019 (Uudiskohde)		
Käyttöönottovuosi:	2019		
Vapautuminen:	31.08.2019		
Varaustilanne:	Ei varattu		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Kate: Bitumikermi
Keittiön kuvaus:	Induktio liesitaso, erillisuuni. Lattiamateriaalit: parketti Varusteet: astianpesukone Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: pesukoneliitäntä, suihku, wc
WC-tilojen kuvaus:	Kylpyhuoneessa lisäksi wc-istuin. Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta
Saunan kuvaus:	sähkökuivas Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: parketti
Säilytystilojen kuvaus:	Kaksi vaatehuonetta

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Ylöjärven Artturintorni</i>
Taloyhtiöön kuuluu:	Kuivaushuone, Urheiluvälinevarasto, Väestönsuoja, Kellarikomero, Hissi
Energialuokka:	C (2013)
Tontin koko:	2 140,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Päiväkoti: Useita päiväkotia lähistöllä Palvelut: Kaikki keskustan palvelut vieressä Koulut: Ylöjärven Yhtenäiskoulu, Koulutuskeskus Valo lähellä
Liikenneyhteydet:	Hyvät liikenneyhteydet pysäkki n. 100 m

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.