

2mh+oh+k+ruokailuhuone+ph/wc, 93,5 m², 79 500 €

Kerrostalo, Nivala, Keskusta, Kalliontie 32



Kohdetta myy

Jokilaaksojen Kodinvälitys LKV

Kalliontie 25, 85500 Nivala

Puh: 044 3442 450



Nivalan keskustassa pääkadun varrella tilava siisti kerrostalohuoneisto. Kaikki palvelut kävelymatkan etäisyydellä. Lämmitysmuotona kaukolämpö ja huoneistokohtainen ilmastointi lämmön talteenotolla. Huoneistossa tehty remonttia vuosien varrella. Esittelyt sopimuksen mukaan!

Jokilaaksojen Kodinvälitys LKV, 044-3442 450

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9442545	Velaton hinta:	79 500 €
Sijainti:	Nivala Keskusta Kalliontie 32, 85500 Nivala	Myyntihinta:	79 500 €
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	850,27 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	299,20 € / kk
Huoneistositelmä:	2mh + oh + k + ruokailuhuone + ph / wc	Vesimaksu:	20,00 € / hlö / kk
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	93,5 m ²		
Kokonaispinta-ala:	93,5 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen		
Kerrokset:	2/2		
Rakennusvuosi:	1955		
Käyttöönottovuosi:	1955		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Tilojen kuvaus:	Kuivaushuone, jossa lattia laatoitettu ja siinä on lattialämmitys.
Asuntoon kuuluu:	Pistokepaikka
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni Seinämateriaalit: Seinäpinnat maalattua lasikuitutapettia, paitsi pesuhuoneessa on kaakeli. Lattiamateriaalit: Lattiat muovimattoa, paitsi pesutiloissa ja kuivaushuoneessa on laatta. Kattomateriaalit: Maalattut betonikatot.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: pesukoneliitäntä, suihku, wc
Olohuoneen kuvaus:	Seinät lasikuitutapettia. Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu, tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Seinät lasikuitutapettia. Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu, tapetti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Kiinteistö Oy Nivalan Kalliontie 32</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Tili- ja Kiinteistöpalvelu Korpi Oy, 044-2077 377
Taloyhtiöön kuuluu:	Vinttikomero
Liikehuoneistoja:	1
Tehdyt remontit:	Vesikate uusittu, samoin ikkunat ja ovet. Piharemontti 2010. Vuonna 2016 uusittu lämmönvaihdin ja asennettu huoneistokohtaiset ilmastoinnit lämmöntalteenotolla.
Tontin koko:	2 576,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Kaikki koulut kävelymatkan päässä. Palvelut: Keskustan palvelut vieressä.
-----------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.