

4h,k,khh,kph/wc,s,wc, 118,0 m², 297 000 €

Omakotitalo, Rusko, Päälistönmäki, Pässinkaari 5

 ETUOVI.com



LOCKMER LKV

Kohdetta myy

Lockmer Harry
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 040 3002 302

Lockmer LKV



Nyt ennakkomarkkinoinnissa Ruskon Päälistönmäkeen 11/2020 valmistuva 118 neliön omakotitalo kolmella makuuhuoneella. 1278 neliön omalla tontilla.

Rakennuttajalla pitkä kokemus omakotitalojen rakentamisesta.

Tämä haluttu alue on rakentunut aivan Ruskon keskustaajaman viereen. Kaikki keskustan palvelut ovat vain kivenheiton päässä ja yhteydet ovat hyvät niin Turkuun kuin tietysti Raisioonkin. Päälistönmäen leikkipaikka sijaitsee aivan vieressä. Alueelta löytyy myös mm. luontopäiväkoti Apila, jossa toimii myös esikoulu perheen koulutietä aloittaville. Ruskon kunta panostaakin eritoten lapsiperheiden viihtyvyyteen ja palveluihin.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9442690	Velaton hinta:	297 000 €
Sijainti:	Rusko Päälistönmäki Pässinkaari 5, 21290 Rusko	Myyntihinta:	297 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	4h , k , khh , kph / wc , s , wc		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	118,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	118,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	2020		
Käyttöönottovuosi:	2020		
Vapautuminen:	30.11.2020		
Varaustilanne:	Ei varattu		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takkavaraus
Asuntoon kuuluu:	antenni
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	B (2018)
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Poistoilmalämpöpumppu
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Induktiotaso, liesituuletin, erillisuuni, jääkaappi, pakastinkaappi, integroitu astianpesukone ja integroitu mikro. Tasot laminaattia
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, suihku, wc
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Sähkökuuas
Kodinhoituhuoneen kuvaus:	Varusteet: lattialämmitys, pesuallas, pesukoneliitäntä, pyykkikaapit, pöytätaaso Muuta: kulku suoraan ulos
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: laminaatti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	1 278,8 m ²
Rakennusoikeus:	250,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	250+60
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.