

1h/2h/3h, 1 026,0 m<sup>2</sup>, 300 000 €

Kerrostalo, Pello, Keskusta, Aittakuja 1



#### Kohdetta myy

Rovaniemen Kotipesä Oy

Rovakatu 16, 96100 Rovaniemi



Pellon keskustassa koko kerrostalo. Kaikki asuinhuoneistot ovat vuokrattuina. Pyydä lisätiedot 050 494 9332 / Juha Haataja.

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9443505	Velaton lähtöhinta:	300 000 €
Sijainti:	<a href="#">Pello Keskusta</a> Aittakuja 1, 95700 Pello	Viimeisin tarjous:	-
Tyyppi:	<a href="#">Kerrostalo</a> (Huoneisto)	Lähtöhinta ilman velkaosuutta:	77 097,48 €, Tarjousten mukaan
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Velkaosuus:	222 902,52 €
Huoneistoselitelmä:	1h / 2h / 3h	Neliöhinta:	292,4 € / m <sup>2</sup>
Huoneita:	Ei luokiteltu	Yhtiövastike:	7 225,00 € / kk (Hoitovastike 5 725,00 € / kk + Rahoitusvastike 1 500,00 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	1 026,0 m <sup>2</sup>	Vesimaksu:	10,00 € / kk
Muiden tilojen pinta-ala:	206,0 m <sup>2</sup>	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari Vesimaksuennakko 10,00 €/hlö/kk. Tasaus kulutuksen mukaan.
Kokonaispinta-ala:	1 232,0 m <sup>2</sup>		
Lisätietoja pinta-alasta:	Asuinhuoneistot: 3 kpl 34 m <sup>2</sup> , 3 kpl 53 m <sup>2</sup> , 9 kpl 59 m <sup>2</sup> , 3 kpl 78 m <sup>2</sup> , 1 liiketila 206 m <sup>2</sup> . yhtiöjärjestyksen mukainen		
Kerrokset:	1/3		
Kerroskuvaus:	kerros: 1-3		
Rakennusvuosi:	1972		
Käyttöönottovuosi:	1972		
Vapautuminen:	Muu ehto, Vuokrattu		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna: Taloyhtiössä on sauna  
Asunnon kunto: Tyydyttävä  
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Öljylämmitys

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit: Pääasiallinen rakennusmateriaali: Elementti  
Keittiön kuvaus: Lattiamateriaalit: muovi  
Seinämateriaalit: maalattu  
Työtaso: laminaatti  
Liesi: sähköliesi  
Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi  
Kylpyhuoneen kuvaus: Seinämateriaali: muovi  
Lattiamateriaali: muovi  
Varusteet: peili, pesukoneliitäntä, suihku, wc  
Olohuoneen kuvaus: Lattiamateriaalit: muovi  
Seinämateriaalit: muovi  
Makuuhuoneiden kuvaus: Lattiamateriaalit: muovi  
Seinämateriaalit: maalattu

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi: *As Oy Pellon Aittakodit*  
Isännöitsijän yhteystiedot: Kiinteistö-Tahkola Rovaniemi Oy/ Mirjami Remes. Rovakatu 38, 96200  
Rovaniemi. P. 0207480260  
Huolto: T. Välimaa Oy. P. 0400395446  
Taloyhtiöön kuuluu: Kellarikomero, Urheiluvälinevarasto, Taloyhtiössä on sauna, Kuivaushuone  
Muuta taloyhtiöstä: Muuta: Jätekatos  
Liikehuoneistoja: 1  
Tontin omistus: Oma  
Kaavoitustiedot: Pellon kunta / kaavoitus

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys: Pihalla lämpöpistokepaikat 1 / huoneisto

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.