

2 h, k, s, 44,0 m<sup>2</sup>, 180 400 €  
Kerrostalo, Pori, Keskusta, Valtakatu 17 B 55

 ETUOVI.com



Huoneistokeskus

Kohdetta myy

Huoneistokeskus Pori

Yrjönkatu 23, 28100 Pori  
Puh: 020 780 2570

“ Ei pelkkiä seiniä, vaan kehyksiä elämälle!  
Keskity oleelliseen kaikkina vuodenaikoina ja hemmottele itseäsi. Hanki oma pesä Karhukorttelista. Se on ihan ok muuttaa helpomman elämän perässä Karhukorttelin persoonallisiin koteihin. Vai miltä kuulostaa elää keskellä kaupunkia omassa rauhassa, upeassa ympäristössä - ilman ylimääräistä ponnistelua?

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9443665	Velaton hinta:	180 400 €
Sijainti:	<a href="#">Pori Keskusta</a> Valtakatu 17 B 55, 28100 Pori	(Myyntihinta 57 321,32 € + Velkaosuus 123 078,68 €)	
Tyyppi:	<a href="#">Kerrostalo</a> (Huoneisto)	Myyntihinta:	57 321,32 €
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Velkaosuus:	123 078,68 €
Huoneistoselitelmä:	2 h , k , s	Neliöhinta:	4 100 € / m <sup>2</sup>
Huoneita:	<a href="#">Kaksio</a>	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: kulutuksen mukaan kaapeli-tv
Asuintilojen pinta-ala:	44,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	44,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	4/6		
Rakennusvuosi:	2020 ( <a href="#">Uudiskohde</a> )		
Käyttöönottovuosi:	2020		
Varaustilanne:	Ei varattu		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	kaukolämpö

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	betoni
Katto:	Kate: bitumi
Keittiön kuvaus:	jääkaappipakastin, kaapistot, liesi, astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	sauna, kiuas, suihku, pesukoneliitäntä, lattialämmitys
Säilytystilojen kuvaus:	kellarikomero

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Porin Karhunpesä</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	28100 Pori
Taloyhtiöön kuuluu:	Väestönsuoja, Urheiluvälinevarasto
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: Ullakko/kellarikomero, Talonvarasto, tekniset tilat. Pihakannella on leikki- ja oleskelualue.
Liikehuoneistoja:	1
Energialuokka:	C
Tontin koko:	2 207,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	vahvistettu asemakaava Porin kaupunki

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Koulut: hyvät Palvelut: keskusta
-----------	----------------------------------

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys:	puolilämmin autohalli
Pihan kuvaus:	ei

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.