

2h+k+kph/wc+vh+ransk.parv., 46,0 m², 32 000 €

Kerrostalo, Varkaus, Päiviönsaari, Evantori 6



Savon
Asuntomarkkinat

Kohdetta myy

Savon Asuntomarkkinat Oy

Pirnankatu 4, 78200 VARKAUS
Puh: 0504090900



Jämäkässä kunnon kivitalossa on miellyttävä asua ja mikäli seiniin sijoittaminen kiinnostaa niin ostamalla tämän kaksion teet hyvän asuntokaupan. Kun tutustut tähän alimman kerroksen huoneistoon huomaat, että saat rahoillesi varman turvan. NÄIN ON! ASUNTO ON VUOKRATTU!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9444107	Velaton hinta:	32 000 €
Sijainti:	Varkaus Päiviönsaari Evantori 6, 78250 Varkaus		(Myyntihinta 29 630 € + Velkaosuus 2 370 €)
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	29 630 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	2 370 €
Huoneistoselitelmä:	2h + k + kph / wc + vh + ransk.parv.	Neliöhinta:	695,65 € / m ²
Huoneita:	Kaksio	Yhtiövastike:	181,02 € / kk (Hoitovastike 147,20 € / kk + Rahoitusvastike 33,82 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	46,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari
Kokonaispinta-ala:	46,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen		
Kerrokset:	2/4		
Rakennusvuosi:	1956		
Käyttöönottovuosi:	1956		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Tilojen kuvaus:	Eteisessä kivilaatta ja liukuovi komerot
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: ranskalainen
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv, kaapeli-tv taloyhtiössä
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Sälekaihtimet
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu Varusteet: liesituuletin, mikroaaltouuni Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: peili, pesukoneliitäntä, suihku, wc
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Lengmaninkatu 11</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Taloasema isännöinti Hirsjärvi Oy Pirnankatu 1 B, 78200 Varkaus Sami Tolvanen, 0500 676473
Taloyhtiöön kuuluu:	Talopesula/itsepalvelupesula, Mankeli, Urheiluvälinevarasto, Taloyhtiössä on sauna, Vinttikomero, Väestönsuoja, Kuivaushuone, Kellarikomero
Taloyhtiön autopaikat:	Autopistokepaikkoja: 24
Tehdyt remontit:	Putkistosaneeraus v.-93. Pesutilat v.-97. Sauna v.-09. Ikkunat ja parvekkeiden ovet v.-99. Ulko-ovet uusittu v.- 01. Tuuletusparvekkeiden kunnostus v.-04. Vesikaton läpiviennit ja päätyräystäiden otsalaudat uusittu v.-05. Lämmönvaihdin uusittu v.-06. Kiinteistön sokkeli maalauskorjattu v.-10. Porraskäytävä maalattu v.2011. Pohjaviemärin saneeraus v.2016.
Energialuokka:	G (2013)
Tontin koko:	2 230,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.