

40 500 €

Vapaa-ajan tontti, Pudasjärvi, Syöte, Syöte, Pytkynharju (30/2), Kellariojantie.
Kortteli30/Tontti2



Kohdetta myy

Puurunen Tarja
Myyntineuvottelija

Gsm: 0400 322 060

Metsähallitus



Tontit sijaitsevat Pytkynharjulla Syötteen läheisyydessä. Pytkynharju on erityisen luonnonkaunis mäntytuustoinen ja suppalampinen harjumuodostelma.

Pytkynharjulta on suora yhteys hiihtoreitille ja patikkapolulle. Lähellä Syötteen matkailukeskukset. Myös moottorikelkkareitti yhteys pidemmille retkille. Iso-Syötteen kansallispuisto, Syötteen retkeilyalue, Naamanmankajärvi ja muut Syötteen palvelut tarjoavat monipuoliset luontoharrastukset ympäri vuoden.

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9449517	Velaton hinta:	40 500 €
Sijainti:	Pudasjärvi Syöte Syöte, Pytkynharju (30/2), Kellariojantie. Kortteli30/tontti2, 93100 Pudasjärvi	Myyntihinta:	40 500 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti		

Kohteen lisätiedot

Vesihuollon kuvaus: kunnan vesijohto
Viemäri: kunnan

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus: Oma
Kiinteistötunnus: 615-408-82-67
Tontin tyyppi: Matkailukeskustontti
Tontin pinta-ala: 1 872,0 m²
Käyttö- ja luovutusrajoitukset: Tontin voi myös vuokrata. Vuosivuokra, (6 % myyntihinnasta), on sidottu indeksiin. Vuokraopimuksessa on vapaa siirto-oikeus. Sähköliittymän hinnat paikallisen sähköjakeluyhtiön hinnaston mukaisesti. Kunnallistekniikka (vesi- ja viemäri) liittymät kaupungin hinnaston ja kiinteistön koon mukaisesti. Liittymän myy Pudasjärven kaupunki.
Lisätietoa tontista: Tie perille
Tontin nimi: 30
Rakennusoikeus: 300,0 m²
Tehokkuusluku: 0,14
Kaavoitustilanne: Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Lisätietoa palveluista: Lähialueella Syöteen matkailukeskuksen monipuoliset palvelut. Syöteellä on mm maastopyörä- ja mönkijäreittejä.
Ajo-ohjeet: Pudasjärveltä tietä nro 20 (Kuusamontie) Taivalkosken suuntaan 28 km, josta vas. Rytinkisalmentielle. Tätä tietä 15,7 km, josta oik. Syötekyläntielle. Tätä tietä 7,5 km; josta vas. (viitta 2 Tunturikylä) Isosyöteentielle.

Muut lisätiedot

Lisätietoja: [paalutuskartta](#)
[Kaavakartta](#)
[Rakennustapaohjeet](#)
[karttasymbolit, pyykityskartta k.28. yleiset kaavamääräykset](#)
[Esite](#)
[Talvivideo](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.