

4h,k,takkah,kph,s,varasto,autotalli, 119,0 m<sup>2</sup>, 149 000 €

Omakotitalo, Lapinjärvi, Kirkonkylä, Metsiköntie 23



Kohdetta myy

LKV Leena Lindroos Oy

Aleksanterinkatu 8, 07900 Loviisa



Avara ja valoisa tiilivuorattu talo isommallekin perheelle. Katto, vesiputket sekä öljykattila uusittu. Hyvän kokoinen piha. Kirkonkylän palvelut kävelyetäisyydellä sekä hyvät tieyhteydet Porvooseen, pääkaupunkiseudulle ja Kouvolaan. Kuntotarkastettu.

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9453014
Sijainti:	<a href="#">Lapinjärvi Kirkonkylä</a> Metsiköntie 23, 07800 Lapinjärvi
Tyyppi:	<a href="#">Omakotitalo</a> (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>
Huoneistoselitelmä:	4h , k , takkah , kph , s , varasto , autotalli
Huoneita:	4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	119,0 m <sup>2</sup>
Muiden tilojen pinta-ala:	52,0 m <sup>2</sup>
Kokonaispinta-ala:	171,0 m <sup>2</sup>
Rakennusvuosi:	1977
Käyttöönottovuosi:	1977
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan

Velaton hinta:	149 000 €
Myyntihinta:	149 000 €
Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 228€ Öljy n. 2000l/v

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Vesiputket v.2000, katto v.2005, öljypannu v.2008, ulko-ovi v.2014 ja autotalli ovi v.2018
Energialuokka:	E (2018) laadittu 8.11.2018
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	öljy
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Siirtyvät liittymät:	Vesi- ja viemäri

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili Rakennusmateriaali: Tiilivuoraus
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, kylmiö, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: pesukoneliitäntä, suihku
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: muovi
Säilytystilojen kuvaus:	varastohuone, autotalli.

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	407-405-3-40
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	4 530,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Kaavoitusilanne:	Yleiskaava
Rakennukset:	autokatos, puuliiteri, vaja

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.