

2h+k, 60,0 m², 135 000 €

Kerrostalo, Turku, Uittamo, Ratsukonkatu 6



Kohdetta myy

Kortteeri LKV

Linnankatu 26 A 2 krs. , 20100
Turku
Puh: 0400536678



Uittamon "parhaalla" paikalla sijaitseva tilava, parvekkeellinen kaksio. Rauhallinen sijainti ja hyvät liikenneyhteydet. Asunto myydään vuokrattuna. Vapautuminen 31.1.2020 mennessä, mikäli uusi omistaja ei halua jatkaa vuokrasopimusta: (Huom. sopii mainiosti myös sijoitusasunnoksi).

Lisätiedot ja esittelyt: pauli.lappalainen@kortteeri.com tai p. 0400 536 678

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9453798	Velaton hinta:	135 000 €
Sijainti:	Turku Uittamo Ratsukonkatu 6, 20880 Turku	Myyntihinta:	135 000 €
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	2 250 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	210,00 € / kk (Hoitovastike 210,00 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	2h + k	Vesimaksu:	18,00 € / hlö / kk
Huoneita:	Kaksio	Autopaikkamaksu:	5,00 € / kk
Asuintilojen pinta-ala:	60,0 m ²	Saunamaksu:	6,73 € / kk
Kokonaispinta-ala:	60,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Sähkö mittarin mukaan. Mahdollinen autokatosvuokra 10€/kk. DNA:n kaapelilaajakaista 10 Mb sisältyy hoitovastikkeeseen.
Lisätietoja pinta-alasta:	Isännöitsijätodistuksen mukainen.		
Kerrokset:	2/4		
Rakennusvuosi:	1981		
Käyttöönottovuosi:	1981		
Vapautuminen:	Vapautuu: 31.01.2020		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: ulostyönnetty Ilmansuunta: etelään
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv
Muuta kauppaan kuuluvaa:	DNA:n 10 Mb kaapelilaajakaistan perusnopeus sisältyy hoitovastikkeeseen..
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Ehjä mutta vaatii päivitystä.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: betoni, elementti
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Kate: huopa
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: muovi Varusteet: peili, pesukoneliitäntä, suihku, suihkuseinä
WC-tilojen kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: parketti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Touvi</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Mesaani-Kiinteistöt Oy/ Joni Salmi Jalustinkatu 3, 20880 Turku 02 2111 444
Huolto:	Kiinteistönhoitoyhtiö Pilssi Oy
Taloyhtiöön kuuluu:	Jäähdytetty kellari, Kellarikomero, Väestönsuoja, Mankeli, Taloyhtiössä on sauna, Urheiluvälinevarasto
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: pesutupa
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 23
Liikehuoneistoja:	2
Tehdyt remontit:	Ks. isännöitsijäntodistus
Tulevat remontit:	Ks. isännöitsijäntodistus.
Energialuokka:	E (2013)
Tontin koko:	3 920,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Muut lisätiedot

Näkymät:	Läpitalon asunto: makuuhuoneesta ja keittiöstä metsäiset näkymät
----------	--

taloyhtiön takapihalle. Olohuoneesta avarat näkymät etelään.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.