

1h + kk + kph + s, 30,0 m², 108 000 €

Lomahuoneisto, Kuusamo, Ruka, Rukankyläntie 6

 ETUOVI.com



LKV Ruka

Kohdetta myy

LKV Ruka

Kauppakeskus Kumpare
Rukatunturintie 9, 93825
Rukatunturi

Puh: 0400-561 530

“ Korkeatasoinen RukaVillagen huoneisto Rukan kävelykylän keskeisimmällä paikalla. 30 m²: tupakeittiö+sauna+ parveke. RukaVillagen aulassa vieraita palvelee vastaanotto sekä ravintola, joka tarjoaa aamiaisen joka aamu. Jokaisessa huoneistossa on myös oma keittiö ja erinomainen varustus, joten RukaVillage yhdistä hotellin ja huoneiston parhaat puolet! Talosta on suora porras- ja hissiyhteys allaolevaan lämpimään parkkihalliin. Kaikki palvelut kävelyetäisyydellä. RukaVillage A on 7+7 -mallin mukainen Ski-Inn-kohde, jossa on vuokrausvelvoite. Konsepti mahdollistaa omar käytön lisäksi myös hyvän tuoton.

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9461331	Velaton hinta:	108 000 €
Sijainti:	Kuusamo Rukatunturi Rukankyläntie 6, 93830 Rukatunturi	(Myyntihinta 77 451 € + Velkaosuus 30 549 €)	
Tyyppi:	Lomahuoneisto (Huoneisto)	Myyntihinta:	77 451 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	30 549 €
Huoneistoselitelmä:	1h + kk + kph + s	Yhtiövastike:	447,50 € / kk (Hoitovastike 180,00 € / kk + Rahoitusvastike 267,50 € / kk)
Huoneita:	Yksiö	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: sisältyy vastikkeeseen Hoitovastike 1.5. - 31.10. : 6 € / m ² / kk 1.11. - 30.4. : 15 € / m ² / kk Vesi- ja sähkömaksut sisältyvät hoitovastikkeeseen.
Asuintilojen pinta-ala:	30,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	30,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen		
Kerrokset:	4/5		
Rakennusvuosi:	2009		
Käyttöönottovuosi:	2009		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Loma-asunnon lisätiedot

Loma-asunnon kunto: Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Kaukolämpö

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit: Rakennusmateriaalit: betoni, puu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: *Kiinteistö Oy RukaVillageA*
Energialuokka: Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin omistus: Vuokra

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.