

5h,k,s,khh,vh, 133,0 m², 259 000 €

Rivitalo, Kirkkonummi, Veikkola, Impivaarantie 2

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Pitkänen Kari
Myyntipäällikkö, LKV

Gsm: 050 475 6461

Sp-Koti | Länsi-Uudenmaan
Asuntovälitys Oy, Nummela

“ Kaunis, valoisa ja vaaleasävyinen huoneisto lähellä kouluja ja palveluja. Asunto on hyvässä kunnossa, kaikki pinnat, koneet ja kalusteet on uusittu v. -11-15 välisenä aikana. Olohuone on iso ja siltä on käynti parvekkeelle. Yläkerrassa on myös 1 tilava makuuhuone ja keittiö. Alakerrassa on 3 makuuhuonetta, joista yhdestä on kulku omalla takapihalla. Lisäksi alakerrassa on erillinen kodinhoituhuone, kph ja sauna. Taloyhtiössä on tehty isoja remontteja mm. käyttövesiputket, ilmajälilämpöpumput yms.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	9463351
Sijainti:	Kirkkonummi Veikkola Impivaarantie 2, 02880 Veikkola
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	5h , k , s , khh , vh
Huoneita:	5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	133,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	133,0 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	Yhtiöjärjestyksen mukainen. Isännöitsijätodistuksen mukainen.
Kerrokset:	2/2
Rakennusvuosi:	1970
Käyttöönottovuosi:	1970
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	259 000 €
Myyntihinta:	259 000 €
Neliöhinta:	1 947,37 € / m ²
Yhtiövastike:	575,31 € / kk (Hoitovastike 458,47 € / kk + Rahoitusvastike 116,84 € / kk)
Autopaikkamaksu:	6,00 € / kk
Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna, Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveke löytyy sekä asunnosta että taloyhtiöstä Parveketyyppi: sisäänvedetty
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv, kaapeli-tv taloyhtiössä
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Koko huoneisto on remontoitu -11 ja -14
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljylämmitys ilmavesilämpöpumppu

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: huopa
Keittiön kuvaus:	Koko keittiö on uusittu -14. Korkeat jääkaappi ja pakastin, mikro kalusteissa ja apk integroitu Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin, mikroaaltouuni Liesi: induktio Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, suihku 2 suihkua, koko kph ja sauna on uusittu -11.
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 2 Yläkerrassa erillinen wc, alakerrassa khh-tilan yhteydessä Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi
Saunan kuvaus:	sähkökuivas Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu
Kodinhuoneen kuvaus:	Kuvaus: Erillinen khh Seinämateriaali: maali Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, pesuallas, pesukoneliitäntä, pyykkikaapit, pöytätas
Olohuoneen kuvaus:	Ilo, valois aolohuone, käynti parvekkeelle Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 4 Yhden makuuhuoneen yhteydessä vaatehuone ja yhdestä on kulku takapihalle. Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	Asunto Oy Veikkolan Impivaarantie 2
------------------	-------------------------------------

Isännöitsijän yhteystiedot: Munck Oy, Eva Kurman-Munck, Pisteenskaari 4, 03100 Nummela. P. 020 798 1280, munckoy@dlc.fi

Taloyhtiöön kuuluu: Taloyhtiössä on sauna, Urheiluvälinevarasto, Kellarikomero, Yhteinen parveke, Kuivaushuone, Talopesula/itsepalvelupesula, Mankeli

Taloyhtiön autopaikat: Autopistokepaikkoja: 15

Tehdyt remontit: sähköpääkeskus laajennus -16, ilmavesilämpöpumput -16, uudet ikkunat, piha-parvekeovet -16, B-talon kattoremontti -14, A-talon väliaidat -12, roskakatos -12, käyttövesiputket -11, parkkiapaikan laajennus -09, B-talon taluskellari -09, A-talon katto -09, A-talon taluskellari -06, parvekeremontti -05, öljykattila uus. -05

Tulevat remontit: Yleisten tilojen ikkunoiden maalaus ja autotallinovieen maalaus, tiiliverhouksen saumojen korjaus -19, parvekerungon ja kaiteiden maalaus, pellitysten maalaus , asuntopihojen aitojen maalaus -20

Energialuokka: E (2013)

Tontin koko: 6 120,0 m²

Tontin omistus: Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Päiväkoti: Noin 500m Palvelut: Kaupat, huoltoasema 1km
Koulut: Noin 500m

Liikenneyhteydet: Linja-autot 500m

Muut lisätiedot

Näkymät: Läpitalon huoneisto, oma takapiha ja parveke. Näkymää taloyhtiön piha-alueelle.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.