

7h+k+kph+s ja 2h+kph+s, 247,0 m², 420 000 €

Omakotitalo, Jyväskylä, Ruoke, Vesangantie 84



Kohdetta myy

Jääskeläinen Pertti
Kiinteistönvälittäjä
LKV, Toimitusjohtaja

Gsm: 0503858380

Sisä-Suomen Asuntokeskus LKV

“ Jyväskylän keskustasta, 8 km päässä tilava, uudehko omakotitalo omalla 2190m² tontilla. Erillinen kaksio/ tupakeittiö+ mh+ kph+s (57m²) omalla sisäänkäynnillä. Rakennusvuosi 2008-2009. Vesikiertoinen lattialämmitys /sähkö, varaava takka/leivinuuni sekä kaksi ilmalämpöpumppua.

Taloa ympäröi isot aurinkoiset terassit.

Talo on ollut perhe koti käytössä. Kuusi makuuhuonetta, lattiat laminaattia, kahden auton lämmin autotalli. Tilat soveltuvat joko omaan tai yrityskäyttöön ja oiva tilaisuus kahdelle sukupolvelle.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9467513	Velaton hinta:	420 000 €
Sijainti:	Jyväskylä Ruoke Vesangantie 84, 40660 Jyväskylä	Myyntihinta:	420 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kokonaiskulutus 30.000 kWh/ n. 4200 €/v
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistosiselelmä:	7h + k + kph + s ja 2h + kph + s		
Huoneita:	Yli 5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	247,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	41,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	288,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Kokonaisala 346m ² (sis. ison terassin)		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	2009		
Käyttöönottovuosi:	2009		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Varaava takka/leivinuuni
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	vesikiertoinen lattialämmitys/sähkö+ varaava takka/leivinuuni+ 2 x ilmalämpöpumppu
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Konesaumattu pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jää/viileäkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, poreamme, suihku, wc Yläkerrassa 2 x kylpyhuone, kaksiossa oma kph ja sauna.
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 3 Ylä- ja alakerrassa omat WC Varusteet: lattialämmitys
Saunan kuvaus:	heti valmis -sähkökuuas Seinämateriaalit: puu
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, pyykkikaapit, pöytätaaso Muuta: kulku suoraan ulos
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 6 Lattiamateriaalit: laminaatti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	179-411-4-528
Tontin pinta-ala:	2 190,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tontin nimi:	Aurinkoinen
Kaavoitustilanne:	Yleiskaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Keskustan tai Palokan palvelut Koulut: Palokka
Liikenneyhteydet: Paikallisliikenne

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.