

2h+k, 58,5 m<sup>2</sup>, 27 000 €

Kerrostalo, Pudasjärvi, Kurenalus, Naamangantie 10

 ETUOVI.com



**A** asunto  
focus

#### Kohdetta myy

Timonen-Höglä Jenni  
Myyntineuvottelija

Puh: 0403636720  
Gsm: 0403636720

AsuntoFocus Oy LKV

“ Tilava kaksio hyvin hoidetussa taloyhtiössä!

- lähellä keskustaa ja rakenteilla olevaa hyvinvointikeskusta

- rauhallinen alue
- viihtyisä parveke
- taloyhtiössä sauna
- autopaikka

Huoneisto on valoisa ja pinnat ovat hyvä kuntoisia. Keittiö on iästään huolimatta siisti ja huolella pidetty. Kylpyhuone täysin uusittu 2018. Varastointi tilaa on mukavasti, huoneistossa on tilava vaatehuone ja asuntoon kuuluu myös häkkivarasto. Taloyhtiössä sauna. Asunnon vaatehuoneeseen on myös omakustanteisesti mahdollista rakennuttaa sauna.

Lisätiedot ja esittelyt

Jenni 040 3636 720

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9469821	Velaton hinta:	27 000 €
Sijainti:	<a href="#">Pudasjärvi Kurenalus</a> Naamangantie 10, 93100 Pudasjärvi	Myyntihinta:	27 000 €
Tyyppi:	<a href="#">Kerrostalo</a> (Huoneisto)	Neliöhinta:	461,54 € / m <sup>2</sup>
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Yhtiövastike:	266,20 € / kk
Huoneistoselitelämä:	2h + k	Vesimaksu:	12,00 € / hlö / kk
Huoneita:	<a href="#">Kaksio</a>	Autopaikkamaksu:	6,00 € / kk
Asuintilojen pinta-ala:	58,5 m <sup>2</sup>	Saunamaksu:	10,00 € / kk
Kokonaispinta-ala:	58,5 m <sup>2</sup>		
Lisätietoja pinta-alasta:	isännöitsijätodistuksen mukainen		
Kerrokset:	3/3		
Rakennusvuosi:	1978		
Käyttöönottovuosi:	1978		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: ulostyönnetty
Asuntoon kuuluu:	antenni, Pihapaikka
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: betoni, puu
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: pesukoneliitäntä, suihku, wc Pesuhuone uusittu 2018
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: muovi

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Metsävuorela</i>
Taloyhtiöön kuuluu:	Kellarikomero, Kuivaushuone, Askarteluhuone, Taloyhtiössä on sauna
Tehdyt remontit:	- uusittu käyttövesiputket ja vesimittarit
Tontin omistus:	Oma

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.