

5h+k+kph, 112,0 m<sup>2</sup>, 139 000 €

Paritalo, Kauhava, Kauhava, Pehtoorinkuja 1



#### Kohdetta myy

Kauhavan Kiinteistöväälitys Ky

Einarintie 1, 62200 Kauhava

“ Osakeyhtiömuotoinen paritalo rauhallisella paikalla, palvelujen läheisyydessä, alakouluun 500m. VARAINSIIRTOVERO 2% Vaihto omakotitaloon mahdollinen. Tilava 4:n makuuhuoneen huoneisto, muuttovalmiissa kunnossa. Viisihenkisen perheen sähkönkulutus 12277 Kwh/2017. Lämmityksen apuna takka. Pihassa 12 m<sup>2</sup> erillinen ulkovarasto, asunnon yhteydessä varasto ja lisäksi n.40 m<sup>2</sup> käyttöullakko. SOITA JA SOVI TAPAAMINEN!

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9472661	Velaton hinta:	139 000 €
Sijainti:	<a href="#">Kauhava</a> Kauhava Pehtoorinkuja 1, 62200 Kauhava	Myyntihinta:	139 000 €
Tyyppi:	<a href="#">Paritalo</a> (Huoneisto)	Neliöhinta:	1 241,07 € / m <sup>2</sup>
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Yhtiövastike:	140,00 € / kk
Huoneistoselitelmä:	5h + k + kph	Sähkölämmityskulut:	100,00 € / kk
Huoneita:	5 huonetta	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari
Asuintilojen pinta-ala:	112,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	112,0 m <sup>2</sup>		
Lisätietoja pinta-alasta:	isännöitsijätodistuksen mukainen		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	2008		
Käyttöönottovuosi:	2008		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Autokatospaikka
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi, suihku
WC-tilojen kuvaus:	Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: lattialämmitys
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökuuas
Kodinhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: maali Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, pesukoneliitäntä
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 4 Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Kauhavan Pehtoorinportti</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Petri Nisula 040-9633817
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatospaikkoja: 6
Tontin koko:	7 169,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Kauhavan kaupunki, rakennusvalvonta 06-24129555

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys:	Autokatospaikka asunnon edessä.
-----------------	---------------------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.