

2h, k, psh, s, 68,0 m², 49 000 €
Rivitalo, Kouvola, Elimäki, Vaskirinteentie 9-13

 ETUOVI.com



 Kotijoukkue

Kohdetta myy

Tapiola Juha
kiinteistönvälittäjä, LKV,
kaupanvahvistaja

Gsm: 045 204 3101

Kouvolan Kotijoukkue



Elimäen kirkonkylässä, Vaskirinteen alueella sijaitseva tilava rivitalokaksio, joka vapautuu alkuperäisomistuksesta. Huoneistossa sauna ja oma autokatospaikka, lisäksi hyvät säilytystilat. Tule tutustumaan!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9478259	Velaton hinta:	49 000 €
Sijainti:	Kouvola Elimäki Vaskirinteentie 9-13, 47200 Elimäki	Myyntihinta:	49 000 €
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	720,59 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	157,37 € / kk
Huoneistositelmä:	2h , k , psh , s	Vesimaksu:	18,00 € / hlö / kk
Huoneita:	Kaksio	Sähkölämmityskulut:	116,00 € / kk
Asuintilojen pinta-ala:	68,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	68,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	1974		
Käyttöönottovuosi:	1974		
Vapautuminen:	Muu ehto, kaupanteossa		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Autokatospaikka
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Ilmalämpöpumppu.
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Alkuperäiskunto
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: peltikate
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: tapetti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jää/viileäkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: pesukoneliitäntä, suihku
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökuuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: tapetti
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto autokatoksen yhteydessä. Kellarikomero yhteistiloissa.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Vaskikunto</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Elimäen Kiinteistökeskus Oy Kemppe Pirjo Porvarinpolku 9 45610 Koria 0400570279
Huolto:	KK-Kiinteistöpalvelu Oy
Taloyhtiöön kuuluu:	Kellarikomero, Talopesula/itsepalvelupesula, Urheiluvälinevarasto, Mankeli
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatospaikkoja: 21
Tehdyt remontit:	1989 Autokatokset tehty 1990 C1 huoneiston varaaja uusittu 1994 C2 ja B2 huoneistojen varaajat vaihdettu 1998 B-talon maalaus 1999 A-talon maalaus 2000 C-talon maalaus 2001 C5 huoneiston varaaja vaihdettu 2003 B6 huoneiston varaaja vaihdettu, räystäskourut uusittu, B ja C-talojen väliaidat uusittu. 2006 C6 huoneiston lämminvesivaraaja,
Energialuokka:	F (2018)

Asbestikartoitus: Ei
Tontin koko: 11 005,0 m²
Tontin omistus: Oma
Kaavoitustiedot: Kouvolan kaupunki, www.kouvola.fi

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: noin 1 km., Elimäen kirkonkylän palvelut
Liikenneyhteydet: paikallisliikenne

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Jokaiselle huoneistolle kuuluu yhtiöjärjestyksen mukaan 1 autokatospaikka.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.