

et,3mh,2oh,rh,2xkph/wc,khh,vh, 174,0 m², 329 000 €
Omakotitalo, Turku, Mäntymäki, Vähäheikkiläntie 31

 ETUOVI.com



LOCKMER LKV

Kohdetta myy

Lockmer Harry
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 040 3002 302

Lockmer LKV



Toimiva ja hyväkuntoinen omakotitalo suosituilla Mäntymäen alueella.

Omalla 769 neliön tontilla 1947 rakennettu 174 neliöinen koti kolmessa tasossa. Tässä tunnelmallisessa ja viihtyisässä kodissa on palaset paikallaan sujuvan arven pyörittämiseksi. Yläkerrassa Makuutilat ja kylpyhuone. Keskikerroksessa tyylikäs keittiö, runsaat oleskelutilat ja ruokailuhuone.

Alakerrassa oleskelutilaa, kodinhoitotila, sauna, tekninen tila ja paljon säilytystilaa.

Taloa on remontoitu paljon niin tekniikaltaan kuin sisäpinnoiltaan. Tekniikan osalta vuoden 1997 jälkeen tehty mm. Putket, viemärit, sähköt, katto. Viime vuonna tehty hulevesiliittymä, tonttviemäri ja liittymä.

Sijainti on myös yksi tämän talon valttikortteja. Kauppatorille on matkaa vain noin 3km ja sen taittaa vaikka pyöräillen noin 10 minuutissa. Uittamon uimaranta sijaitsee noin 2,5 km päässä ja Kupittaaanpuisto, joka on liikkujien suosiossa kesät ja talvet, on sekin vajaan 2 km etäisyydellä.

Kohdetta esitellään pyynnöstä. Kysy siis rohkeasti omaa esittelyaikaasi!

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	9479113	Velaton hinta:	329 000 €
Sijainti:	Turku Mäntymäki Vähäheikkiläntie 31, 20810 Turku	Myyntihinta:	329 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Öljynkulutus ollut noin 1600 litraa vuodessa. Takkaa on käytetty ahkerasti.
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	et , 3mh , 2oh , rh , 2xkph / wc , khh , vh		
Huoneita:	Yli 5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	174,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	174,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-ala on arvio ja voi poiketa ilmoitetusta.		
Kerrokset:	3		
Rakennusvuosi:	1947		
Käyttöönottovuosi:	1947		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljy / aurinkopaneeli
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Keittiö remontoitu n. 2015. Induktio-aste, erillisuuni, astianpesukone, liesituuletin, jääkaappi ja pakastin. Lattiamateriaalit: laminaatti
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: suihku, wc Suihkutilat sekä ylhäällä, että kellarikerroksessa.
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1
Saunan kuvaus:	Sauna remontoitu noin vuonna 2000 Puukiuas
Kodinhuoneen kuvaus:	Varusteet: lattialämmitys, pesuallas, pesukoneliitäntä, pyykkikaapit, pöytätaaso
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: laminaatti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	853-31-14-10
Tontin pinta-ala:	769,0 m ²
Kaavoitus-tilanne:	Asemakaava
Rakennukset:	Autokatokselle ei ole rakennuslupaa autokatos

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.