

39 700 €

Vapaa-ajan tontti, Salla, Sallatunturi, Sallatunturi (6/6), Tunturitie Kortteli 6  
Tontti 6



**Kohdetta myy**

Pekkinen Paula  
Myyntineuvottelija

Gsm: 040 6309119

Metsähallitus

“ Sallatunturi on hiihtokeskus, jossa vielä voi aistia aidon Lapin erämaan.  
Sallatunturin ainutlaatuisuus aukeaa nousemalla ylös tunturiin. Mahtava maisema ja tunturiluonto näyttävät aina Venäjälle asti.

Sallatunturilla on erinomaiset kesä- ja talviharrastusmahdollisuudet. Hiihtokeskuksen palvelut, erinomaiset rinteet ja hoidetut latuverkostot sekä moottorikelkkareitistö on aivan tonttien välittömässä läheisyydessä. Sisäliikuntaan tarjoaa mahdollisuudet Sallahalli.

Kohde on mahdollista myös vuokrata. Lisätietoa vuokrauksesta kohdassa Kohteen käyttö- ja luovutusrajoitukset.

Kohteen perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	9483873	Velaton hinta:	39 700 €
Sijainti:	<a href="#">Salla Sallatunturi</a> Sallatunturi (6/6), Tunturitie Kortteli 6 Tontti 6, 98900 Salla	Myyntihinta:	39 700 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti		

## Kohteen lisätiedot

---

Vesihuollon kuvaus: kunnan vesijohto  
Viemäri: kunnan

## Tontti ja kaavoitus

---

Tontin omistus: Oma  
Kiinteistötunnus: 732-893-101-1  
Tontin tyyppi: Matkailukeskustontti  
Tontin pinta-ala: 2 478,0 m<sup>2</sup>  
Käyttö- ja luovutusrajoitukset: Tontin voit aina vuokrata. Indeksiin sidottu vuosivuokra on 6 % tontin myyntihinnasta. Vuokralaisella on vuokrakauden aikana etuoikeus neuvotella tontin ostamisesta. Myyntihinta on aina Metsähallituksen myyntihetkellä määrittämän hintatason mukainen. Lisätietoa vuokrauksesta myyjältä.  
Lisätietoa tontista: Tie perille  
Tontin nimi: 6  
Rakennusoikeus: 496,0 m<sup>2</sup>  
Tehokkuusluku: 0,20  
Kaavoitustilanne: Asemakaava

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut: Palvelut: Kauppa, pankki ym. palvelut n. 12 km:n päässä alueelta Sallan kirkonkylässä.  
Liikenneyhteydet: Omalla kulkuneuvolla, junalla Kemijärvelle tai Rovaniemelle, lentokenttä Kuusamossa ja Rovaniemellä  
Ajo-ohjeet: Sallan kirkonkylästä noin 12 km Kuusamontietä Sallatunturin hiihtokeskukseen. Kuusamontieltä vasemmalle Tunturitielle. Tontit sijaitsevat hiihtokeskuksen ja Kuusamontien välittömässä läheisyydessä.

## Muut lisätiedot

---

Lisätietoja: [Kaavakartta](#)  
[Esitekaavakartta](#)  
[Kaavaselostus ja -määräykset](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.