

83,0 m<sup>2</sup>, 111 909 €

Autotalli, Lahti, Kujala, Paanakatu 10

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

Sp-Koti | Asunto Ojala Oy

Torikatu 3, 15110 LAHTI  
Puh: (03) 782 5030



ENNAKKOMARKKINOINNISSA

KAKSI JÄLJELLÄ

Lahteen erinomaiselle paikalle rakennettava halliosake. Rakennettava halli sijaitsee aivan Hartwallin vieressä E75-tien vastakkaisella puolella, josta hyvät yhteydet moottoritielelle.

Tämä omalle tontille rakennettava hallikiinteistö antaa moninaiset mahdollisuudet niin yrityksille, kuin yksityisillekin omistajille.

Näiden halliosakkeiden pinta-alat vaihtelevat 35m<sup>2</sup>:stä aina 251 m<sup>2</sup>:n.

Hyvin edullinen hoitovastike. Oma tontti, asfaltoitu piha. Lämmitysmuotona maalämpö vesikiertoisella lattialämmityksellä. 5-6 m korkeat hallitilat, joissa nosto-ovet, sekä myöskin pieni käyntiovi. Etäohjattava lukitusjärjestelmä, sekä paljon muita yksityiskohtia.

Arvonlisäverovelvolliselle ostajalle hinta ei sisällä arvonlisäveroa. Muille hinnat ovat vastaavasti korkeammat.

Tule toimistollemme keskustelemaan tarkemmin ja saat samalla lisätietoa hinnoista ja valmistumisajasta sekä rakennuksen muustakin tekniikasta.

Kohteen perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	9484205	Velaton hinta:	111 909 €
Sijainti:	<a href="#">Lahti Kujala</a> Paanakatu 10, 15150 Lahti		(Myyntihinta 63 254 € + Velkaosuus 48 655 €)
Tyyppi:	Autotalli	Myyntihinta:	63 254 €
Pinta-ala:	83,0 m <sup>2</sup>	Velkaosuus:	48 655 €
Kokonaispinta-ala:	83,0 m <sup>2</sup>	Yhtiövastike:	413,00 € / kk (Hoitovastike 100,00 € / kk + Rahoitusvastike 313,00 € / kk)
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen		
Rakennusvuosi:	2020	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari Yhtiövastikkeen päälle tulee 24 % ALV mikäli ALV velvollinen loppukäyttö, muuten ei tule Rahoitusvastikkeen päälle tulee 24 % ALV mikäli ALV velvollinen loppukäyttö, muuten ei tule. Kysy vastikemaksuista tarkempaa tietoa toimistoltamme.

**Kohteen lisätiedot**

---

Kohteen kunto: Hyvä

**Muut lisätiedot**

---

Pihan kuvaus: Piha pääosin asfaltoidaan.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.