

tupa, keittiö, alkovi, aitta, sauna, grillikatos, , 50,0 m²,
79 000 €



Mökki tai huvila, Joensuu, Hoilola, Meriinahontie 28 C



Kohdetta myy

Kari Lappalainen
kiinteistönvälittäjä, LKV

Puh: 013-125 258
Gsm: 0400-672202

Kiinteistönvälitys Mauri Ahvalo Oy
LKV



Joensuu, Hoilola

Korpijärven rannalla oleva vapaa-ajan kokonaisuus, omassa rauhassa.

-70 luvulla vanhoista hirsistä rakennettu idyllinen mökki, jossa tupaa, keittiö, alkovi 50/67m².

Sähköistetty ja tiilinen takka sekä porinmatti.

-90 luvulla rakennettu ranta-sauna jossa saunatupa. Nukkuma aitta, liiteri, leikkimökki, grillikatos, puucee.

Kiva idyllinen kokonaisuus, jossa perusmukavuudet.

Omarantainen tontti Korpijärven rannalla, jossa rantaviivaa n. 100m.

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9487615	Velaton hinta:	79 000 €
Sijainti:	Joensuu Hoilola Meriinahontie 28 C, 82760 Hoilola	Myyntihinta:	79 000 €
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	196,20 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Tiemaksu:	70,00 € / vuosi
Huoneistosiselelmä:	tupaa , keittiö , alkovi , aitta , sauna , grillikatos ,		
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	50,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	50,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	pinta-aloja ei ole tarkastusmitattu joten ne saattavat poiketa ilmoitetuista		
Kerrokset:	1		
Käyttöönottovuosi:	1973		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Loma-asunnon lisätiedot

Tulisija:	Takka
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	rakennukset on asiallisessa kunnossa huomioiden niiden ikä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	puu
Vesihuollon kuvaus:	kaivo
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: hirsi, puu Rakennusmateriaali: Päärakennus on tehty vanhoista käsinveistetyistä hirsistä
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: peltikate
Keittiön kuvaus:	kantovesi kaivosta Liesi: sähköliesi
WC-tilojen kuvaus:	puucee
Saunan kuvaus:	puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: muu

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	167-429-2-20
Tontin tyyppi:	Rantatontti
Tontin pinta-ala:	5 000,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Omarantainen tontti, jossa rantaviivaa n. 100m.
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Joensuun kaupunki
Kaavoitustilanne:	Yleiskaava
Kaavoitustiedot:	Joensuun kaupunki
Rakennukset:	saunarakennus, aitta, leikkimökki, varasto

Muut lisätiedot

Ranta:	Oma ranta
	Rannan tyyppi: Järvi
	Vesistön nimi: Korpijärvi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.