

5h, k, s, 120,0 m², 80 000 €

Omakotitalo, Äänekoski, Mämme, Järvenpääntie 190

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Berg Jarmo
arviointipäällikkö, LKV, AKA
auktorisoitu kiinteistöarvioija

Gsm: 0400 642 136

SKV Kiinteistönvälitys, Äänekoski

“ Myydään Mämmen Mylly. Pinta-ala 196 m², rakennettu 1923. Osayleiskaavan mukaan alue on tarkoitettu alueen kulttuurihistoriallisesti arvokkaaseen luonteeseen soveltuvaa edustus- ja matkailukäyttöä sekä pienimuotoista yritystoimintaa varten. Asemakaavan perusteella alueelle voidaan sijoittaa matkailu- ja lomakeskuksia sekä lomakylää yhteisranta-alueella. Alueella lisäksi remontoitava/purettava ok-talo, paja, sauna, varasto ja laavu. Tarjouskilpailun voittajan kanssa allekirjoitetaan esisopimus, jossa ostaja saa valtuudet hakea poikkeamisluvan ok-talon rakentamiseen. Kun lupa ELY-keskukselta on tullut, tehdään lopullinen kauppa ja maksetaan kauppahinta.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 9492420
Sijainti: [Äänekoski](#) Mämme
Järvenpääntie 190, 44150
Äänekoski
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistositelämä: 5h , k , s
Huoneita: 5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 120,0 m²
Muiden tilojen pinta-ala: 10,0 m²
Kokonaispinta-ala: 130,0 m²
Rakennusvuosi: 1979
Käyttöönottovuosi: 1979

Velaton lähtöhinta: 80 000 €
Viimeisin tarjous: -
Lähtöhinta ilman velkaosuutta: 80 000 €, Tarjousten mukaan

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Lisätietoja kunnosta:	Remontoitava
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: pesukoneliitäntä
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	992-402-15-2
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	25 800,0 m ²
Tontin nimi:	Mämmen Mylly RN:o 15:2
Kaavoitusilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	E-1. Erityiskohde, mylly.
Rakennukset:	Mämmen Mylly, Paja ja ulkosauna sekä laavu

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Äänekoskelle matkaa noin 7 km
Liikenneyhteydet:	tie perille

Muut lisätiedot

Ranta:	Oikeus vesialueisiin Kuhnamon rannalla
--------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.