

2mh+oh+k+khh+takkah.+s+ph, 72,0 m², 67 000 €

Omakotitalo, Keminmaa, Liedakkala, Rantaniementie 5



TEMPNOR

SUUNTA AANTAVA, EI MITTAKAIVASSA.

Visign

TEMPNOR

Kohdetta myy

Mykkälä Virve

Kiinteistönvälittäjä, LKV, LVV

Gsm: 0406787832

TempNor Group Oy, Kemi



Halutulla asuinalueella noin kolmen kilometrin päässä Keminmaan kuntakeskuksesta. Viihtyisä koti jota on päivitetty sisäpinoilta vuonna 2005. Reilunkokoinen piha jossa lasten on turvallista leikkiä tai voit rakentaa vaikka unelmien puutarhan.

Oma kohteesi vielä myymättä? Ei hätää, kutsu meidät ilmaiselle arviokäynnille.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9494856	Velaton hinta:	67 000 €
Sijainti:	Keminmaa Liedakkala Rantaniementie 5, 94400 Keminmaa	Myyntihinta:	67 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Puhtaanapito:	20,00 € / kk
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 120€ Öljyä kulunut noin 2000l/ vuosi. Vesi 1,86€/m ³ ja jätevesi 2.26€/m ³ (sis. alv) + perusmaksu.
Huoneistoselitelmä:	2mh + oh + k + khh + takkah. + s + ph		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	72,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	35,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	107,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1969		
Käyttöönottovuosi:	1969		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka, Takkahuoneessa
Asuntoon kuuluu:	antenni
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Lattia on aukastu ja muhat poistettu, koolauksia korjattu, sekä villotettu v.2005. Lisäeristetty sisäpuolelta , paksuus noin 5 cm. Pesuhuone ja sauna on uusittu v. 2005. Käyttövesi ja osa sähköistä uusittu v.2005. Viemärit kuvattu. Tulovesiputki (kunnan) uusittu 2018.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljylämmitys
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	Käytössä Pro-Lining pumppaamo
Siirtyvät liittymät:	Sähkö- ja vesiliittymät

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti Työtaso: laminaatti Varusteet: liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys
WC-tilojen kuvaus:	Kaapisto ja peili. Seinämateriaalit: lasikuitutapetti Lattiamateriaalit: muovi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Puukiuas
Kodinhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: tapetti Lattiamateriaali: muovi Varusteet: pesukoneliitäntä, pöytätaso
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	241-407-13-27
Tontin pinta-ala:	2 155,0 m ²

Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tontin nimi:	Koivula
Kaavoitusilanne:	Yleiskaava
Kaavoitustiedot:	Keminmaan kunta p. 040 831 7894
Rakennukset:	autotalli

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.