

2 h, kt, p, 40,0 m², 176 580 €
Kerrostalo, Lahti, Keskusta, Askonkatu 12 A 19

 ETUOVI.com



Huoneistokeskus

Kohdetta myy

Alén Keijo
Myyntipäällikkö, LKV

Gsm: 050 5688 442

Huoneistokeskus Lahti

“ MYYNISSÄ MUUTTOVALMIITA ASUNTOJA! ETU OSTA UUSI KOTISI ASKONHOVISTA 31.5.2021 MENNESSÄ JA RAKENNUTTAJA MAKSAVUODEN 2021 HOITOVASTIKKEESI! Tervetuloa tutustumaan eri kokoihin asuntoihin, Askonalueen asuinalueelle, historialliseen Askon tehdasmiljööseen rakennettuun Askonhovin kerrostaloon. Oma tontti. Keskustan, monipuolisten palvelujen ja hyvien liikenneyhteyksien äärellä. Hyvät pohjaratkaisut sekä isot lasitetut parvekkeet. El C2018.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 9500468
Sijainti: [Lahti Keskusta](#)
Askonkatu 12 A 19, 15100 Lahti
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelämä: 2 h , kt , p
Huoneita: [Kaksio](#)
Asuintilojen pinta-ala: 40,0 m²
Kokonaispinta-ala: 40,0 m²
Kerrokset: 5/8
Rakennusvuosi: 2020 ([Uudiskohde](#))
Käyttöönottovuosi: 2020
Vapautuminen: Heti vapaa
Varaustilanne: Ei varattu

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 176 580 €
(Myyntihinta 71 207,79 € +
Velkaosuus 105 372,21 €)
Myyntihinta: 71 207,79 €
Velkaosuus: 105 372,21 €
Neliöhinta: 4 414,5 € / m²
Yhtiövastike: 260,80 € / kk
(Hoitovastike 164,00 € / kk +
Rahoitusvastike 96,80 € / kk)
Lisätietoja maksuista: Vesimaksu: oma mittari
Vesimaksu: asuntokoht. vesimittarit
Muut maksut: Rahoitusvastike
sisältää vain korot 12/2020 asti.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa, Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	betonielementti
Keittiön kuvaus:	Varusteet: astianpesukone Liesi: induktio Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Lahden Askonhovi</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	15100 Lahti
Taloyhtiöön kuuluu:	Väestönsuoja, Hissi, Urheiluvälinevarasto, Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: Ullakko/kellarikomero, Ullakkokerroksessa talosauna pesu- ja pukeutumistiloiineen. Pukutilasta yhteys vilvoitteluparvekkeelle.
Energialuokka:	C (2018)
Tontin koko:	644,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	asemakaava Lahden kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: monipuoliset palvelut lähellä, keskusta ja Laune
Liikenneyhteydet:	Matkakeskus; bussi- ja junayhteydet lähellä

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autopaikkoja 20 kpl ja 56 polkupyöräpaikkaa.
-----------------	--

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.