

73 000 €

Vapaa-ajan tontti, Kolari, Ylläs/Äkäslompolo, Äkäslompolo Maahisentie (460/3)
Rölli Kortteli 460 Tontti 3



Kohdetta myy

Pekkinen Paula
Myyntineuvottelija

Gsm: 040 6309119

Metsähallitus

“ Maahisentien alue sijaitsee Kolarin kunnassa Äkäslompolossa keskeisellä paikalla laskettelurinteisiin johtavan tien läheisyydessä. Matkaa laskettelurinteille on n. kaksi kilometriä, hiihtolatu ihan vieressä ja Äkäslompolon kylän palvelut kävelymatkan päässä, kylpylä Ylläsjärvellä.

Hyvä tontti, erinomaisella paikalla maaperältään mäntykangasta.

Lisätietoa vuokrauksesta kohdassa: Kohteen käyttö- ja luovutusrajoitukset.

Kohteen perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	9501505	Velaton hinta:	73 000 €
Sijainti:	Kolari Äkäslompolo Äkäslompolo Maahisentie (460/3) Rölli Kortteli 460 Tontti 3, 95970 Äkäslompolo	Myyntihinta:	73 000 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti	Lisätietoja maksuista:	Vesihuolto: Tunturi-Lapin Vesi Oy, www.tunturilapinvesi.fi , Sähkö: Tornionlaakson Sähkö Oy, www.tornionlaaksonsahko.fi

Kohteen lisätiedot

Vesihuollon kuvaus: kunnan vesijohto
Viemäri: kunnan

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus: Oma
Kiinteistötunnus: 273-402-105-104
Tontin tyyppi: Matkailukeskustontti
Tontin pinta-ala: 940,0 m²
Käyttö- ja luovutusrajoitukset: Tontin voit aina vuokrata. Indeksiin sidottu vuosivuokra on 6 % tontin myyntihinnasta. Vuokralaisella on vuokrakauden aikana etuoikeus neuvotella tontin ostamisesta. Myyntihinta on aina Metsähallituksen myyntihetkellä määrittämän hintatason mukainen. Lisätietoa vuokrauksesta myyjältä.
Lisätietoa tontista: Tie perille
Tontin nimi: 460
Rakennusoikeus: 150,0 m²
Kaavoitustilanne: Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Ostoskeskus Äkäslompolon kylässä parin kilometrin päässä, ravintoloita, Ylläsjärven puolelle Maisematietä n 15 km, Kittilään hieman yli 30 km ja Kolariin noin 40 kilometriä. Lisätietoa palveluista: Laskettelurinteille on pari kilometriä, hiihtolatu ihan vieressä ja Äkäslompolon kylän palvelut kävelymatkan päässä, kylpylä Ylläsjärvellä.
Liikenneyhteydet: Omalla kulkuneuvolla, bussilla, lähin rautatieasema Kolarissa ja Rovaniemellä sekä lentoasema Kittilässä ja Rovaniemellä.
Ajo-ohjeet: Kolarista tultaessa Lompolontieltä oikealle Tunturintielle, jota n. 2,2 km ja edelleen oikealle Maahisentielle. Tontit sijoittuvat Maahisentieltä vasemmalle Mettiäisentien ja Usvametsäntien varsille. Ylläsjärveltä tultaessa Maisematietä Äkäslomploon ja edelleen Tunturitietä Maahisentien risteykseen n. 2 km.

Muut lisätiedot

Lisätietoja: [Maahisentie kaavaselostus ja -määräykset](#)
[Maahisentie ote kaavakartasta korttelit 460-467](#)
[Maahisentie rakennustapaohje](#)
[Maahisentie toimituskartta](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.