

59 000 €

Vapaa-ajan tontti, Keuruu, Pihlajavesi, Liitiänniementie 255

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

Elina Mäki  
Kiinteistönvälittäjä, Tradenomi,  
LKV

Gsm: 050 594 5260

Keuruun Kiinteistönvälitys LKV

“ Tarjolla luonnonrauhaa, kalaisa järvi ja puhtaat marjametsät ympärillä! Myydään iso 4360 m<sup>2</sup>:n vapaa-ajan rakentamiseen tarkoitettu kaavatontti arvostetun Pihlajavesi-nimisen järven rannalta Keuruulla. Ei rajanaapureita. Yhteenlaskettu rakennusoikeus 155 k-m<sup>2</sup>. Sähköliittymän hinta 2550 euroa. Tie tontin rajalla eli rakentamaan pääsee nopeasti.

Loivasti rantaan viettävä tontti. Ranta kovapohjainen ja luonnonhiekkainen. Omaa itä-koilliseen avautuvaa rantaviivaa n. 80 metriä Pikitieltä tultaessa hiekkatietmatka 4 -6 km riippuen tulosuunnasta. Pihlajaveden kylätaajama n. 6,5 km päässä, jossa elintarvikemyyntiä ja kahvila.

Lisätiedot ja esittelyt puh. 050 594 5260/Elina tai [elina.maki@ovikotiin.com](mailto:elina.maki@ovikotiin.com)

Kohteen perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	9502886	Velaton hinta:	59 000 €
Sijainti:	<a href="#">Keuruu Pihlajavesi</a> Liitiänniementie 255, 42910 Pihlajavesi	Myyntihinta:	59 000 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti	Lisätietoja maksuista:	Tiemaksu: 10,00 Tiemaksu Liitiännimentie. Kaupanteossa ostaja maksaa 4 % kauppahinnasta, lainhuutomaksun 111 euroa ja kaupanvahvistajan palkkion 120 euroa
Vapautuminen:	Heti vapaa.		

## Kohteen lisätiedot

---

Kohteen kuvaus: Vapautuu ostajalle heti. Koillis-Satakunnan sähköliittymän ( 3x25 A) hinta 2550,00 euroa.

## Tontti ja kaavoitus

---

Tontin omistus: Oma  
Kiinteistötunnus: 249-407-3-68  
Tontin tyyppi: Rinnetontti  
Tontin pinta-ala: 4 360,0 m<sup>2</sup>  
Lisätietoa tontista: Tie perille  
Lisätietoa tontista: Rantaan loivasti viettävä tontti, josta rannan puoli puustoinen , puolet taimikolla. Ei rajanaapureita.  
Tontin nimi: Rauhala 3  
Rakennusoikeus: 155,0 m<sup>2</sup>  
Lisätietoja rakennusoikeudesta: Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden yksiasuntoisen, kerrosalaltaan enintään 80 m2:n suuruisen loma-asuntorakennuksen, yhden 25 m2:n suuruisen majoitusrakennuksen sekä kaksi talousrakennusta, joiden yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 50 m2  
Kaavoitustilanne: Yleiskaava  
Kaavoitustiedot: Keuruun kaupunki

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut: Palvelut: Lähin ruokakauppa Pihaljaveden kylätaajamassa n. 6,5 km tai Haapamäellä n. 17 km. Keuruu n. 32,5 km. Jyväskylä n. 95 km. Tampere n. 130 km. Seinäjoki n. 120 km. Lisätietoa palveluista: Haapamäellä pankki, apteekki, posti, autokorjaamo, kirjasto, kampaaja, kahvio, terveysasema ja Höyryveturipuiston palvelut  
Liikenneyhteydet: Rautatieasema Pihlajavesi 7 km, Haapamäki n. 17 km ja Keuruu n. 32,5 km. Hiekkatiematka 4 tai 6 km reitistä riippuen.

## Muut lisätiedot

---

Ranta: Oma ranta  
Rannan tyyppi: Järvi  
kovapohjainen, luonnon hiekkainen  
Vesistön nimi: Pihlajavesi Rantaviivaa on 83 km, pinta-ala 2070 ha, suurin syvyys 20 m

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.