

tk+wc+kph+s, 47,0 m², 35 000 €

Omakotitalo, Ylitornio, Raanujärvi, Kyläniementie 77

 ETUOVI.com



JAAKOLA
KIINTEISTÖNVALITYS

Kohdetta myy

Salmela Eero
Myyntiedustaja

Gsm: 040 764 2828

Kiinteistönvälitys Jaakola LKV [A]



Rauhallisella ja pidetyllä Raanujärven alueella sijaitseva mainio kotitalo / lomamökki. Varaava takka luo tunnelmaa ja asumismukavuutta. Takapihalle avautuu peltomaisema. Pihalta löytyy myös tilava varasto/liiteri. Lisäksi vielä erillinen vaja. Tässä on kiva paikka rauhaa etsivälle. Sovi esittely puh. 040 764 2828, Eero Salmela

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 9505503
Sijainti: [Ylitornio Raanujärvi](#)
Kyläniementie 77, 97250
Raanujärvi
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: tk + wc + kph + s
Huoneita: Ei luokiteltu
Asuintilojen pinta-ala: 47,0 m²
Kokonaispinta-ala: 47,0 m²
Lisätietoja pinta-alasta: Rakennuslupatietoihin merkitty rakennuksen kerrosala 47 m²
Kerrokset: 1
Rakennusvuosi: 1989
Käyttöönottovuosi: 1989
Vapautuminen: Heti vapaa

Velaton hinta: 35 000 €
Myyntihinta: 35 000 €
Lisätietoja maksuista: Sähkönkulutusarvio 5700 kwh/vuosi.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka, varaava takka
Asuntoon kuuluu:	antenni
Muuta kauppaan kuuluva:	kiinteät valaisimet, irralliset kaapit (tk), verhotangot, naulakko, varaava takka, lämminvesivaraaja, jätesäiliö, antenni (2017)
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Tehdyt remontit:	2016 keittiön yläkaappien ovet ja alaosat kokonaisuudessaan uusittu, 2016 muovimatto
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys (sähköpatterit, sähköinen lattialämmitys kph)
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	2 kpl saostuskaivoja (betonia). kiinteistöllä ei ole jätevesiasetuksen (157/2017) edellyttämää selvitystä, suunnitelmaa sekä käyttö- ja huolto-ohjetta.
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Peltikate
Keittiön kuvaus:	jenkkikaappi Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu Varusteet: liesituuletin, mikroaaltouuni Liesi: sähköliesi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, pesukoneliitäntä, suihku
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinämateriaalit: maali Lattiamateriaalit: laatta
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	976-411-2-76
Tontin pinta-ala:	2 000,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Myydään noin 2.000 m ² :n suuruinen määräala. Ostaja vastaa lohkomiskustannuksista.
Tontin nimi:	Jolmavaara
Kaavoitustilanne:	Kaavoittamaton
Kaavoitustiedot:	Alueella ei voimassa olevaa kaavaa.

Rakennukset: Varaston rakennuslupatietoja ei ole saatavilla
varasto

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: kauppa n. 2,5 km

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.