

16 000 €

Vapaa-ajan tontti, Kuhmo, Vartius (3/1), Matinjoentie Kortteli 3, tontti 1

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Puurunen Tarja
Myyntineuvottelija

Gsm: 0400 322 060

Metsähallitus



Erämainen Juortananjärvi sijaitsee Vartiuksen tien varressa, lähellä Vartiuksen rajanylityspaikkaa.

Alueelle on hyvät liikenneyhtydetyt niin Kuhmon kuin Kajaanin suunnasta tultaessa. Kuhmosta on matkaa n. 70 km ja Kajaanista n. 100 km.

Tontin sijainti on ihanteellinen, tonttitien päässä on vain 2 tonttia. Tontti avautuu etelään päin.

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9518003	Velaton hinta:	16 000 €
Sijainti:	Kuhmo Vartius (3/1), Matinjoentie Kortteli 3, Tontti 1, 88900 Kuhmo	Myyntihinta:	16 000 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti		

Kohteen lisätiedot

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	290-413-26-6
Tontin tyyppi:	Rantatontti
Tontin pinta-ala:	3 600,0 m ²
Käyttö- ja luovutusrajoitukset:	Tontin voi myös vuokrata. Vuosivuokra (870 €), on sidottu indeksiin. Vuokrasopimuksessa on vapaa siirto-oikeus. Tontin voi myös ostaa kesken sopimuskauden.
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Tontit lohkottu valmiiksi tiloiksi ja tiet ovat valmiina (Matinjoen tiekunta).
Tontin nimi:	3
Rakennusoikeus:	120,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Rakennuspaikan kokonaiskerrosala saa olla enintään 120 m ² . Loma-asunnon kerrosala saa olla enintään 80 m ² ja saunarakennuksen 20 m ² .
Kaavoitustilanne:	Osayleiskaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Retkeilymahdollisuuksia www.luontoon.fi
Ajo-ohjeet:	Kuhmosta: Kuhmon keskustasta Suomussalmen tietä(nro 912) Suomussalmen suuntaan n. 54 km ns. Heinilän risteykseen (viitta: Suomussalmi 77, Kajaani 111, Vartius 16, Kostamus 52, Kuhmo 54), josta Vartiuksen suuntaan 13 km Matinjoentien risteykseen. Metsäautotietä tonteille n. 2 km. Tontit on merkitty Laatuma-merkein. Kts. esitteestä ajo-ohje Kajaanin suunnasta.

Muut lisätiedot

Ranta:	Oma ranta Rannan tyyppi: Järvi Vesistön nimi: Juortananjärvi
Lisätietoja:	Pyykityskartta Kuhmon kaupunki Kalastus- ja metsästysluvat Kaavakartta ja -määräykset Esite

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.