

3h,k, 64,0 m², 75 000 €

Kerrostalo, Raasepori, Tammisaari, Dragsvikin puistokuja 10

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Mäkinen-Malmberg Jeanette
Kiinteistönvälittäjä

Gsm: 0440 572 800

Sp-Koti | Raseborgs
Bostadsapotek Ab Oy AFM

“ Tammisaari, Dragsvikin Puistokuja 10 as.6
KT Täällä asut luonnon lähellä viihtyisässä ja rauhallisessa asuinympäristössä Dragsvikin asuinalueella. Siisti ja valoisa asunto käsittäen 3h,k 64 m², talon 2-kerroksessa. Vankka kivitalo rakennettu 1956. Taloyhtiössä on tehty kattavat remontit 2000-luvulla ja myös asunnon pinnat on uusittu. Asunnon parveke on itään aamu-aurinkoon. Ei lain edellä. E-tod.

Ekenäs, Dragsvik Parkgränd 10 bst.6

HH Här bor du nära naturen på ett trivsamt bostadsområde, ypperligt lugnt läge för barnfamiljer. Ljus och fräsch lägenhet omfattande 3r,k 64 m², husets 2-våning. Gediget stenhus b.1956. Omfattande renoveringar gjorda i bostadsbolaget på 2000-talet och även bostadens ytor är förnyade. Lägenhetens balkong är mot öster och morgonsolen. Ej lagstadg. E-intyg.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9518833	Velaton hinta:	75 000 €
Sijainti:	Raasepori Tammisaari Dragsvikin Puistokuja 10, 10640 Dragsvik	Myyntihinta:	(Myyntihinta 69 823,76 € + Velkaosuus 5 176,24 €)
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Velkaosuus:	69 823,76 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Neliöhinta:	5 176,24 €
Huoneistoselitelmä:	3h , k	Yhtiövastike:	1 171,88 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Vesimaksu:	350,91 € / kk (Hoitovastike 307,20 € / kk + Rahoitusvastike 43,71 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	64,0 m ²	Autopaikkamaksu:	26,00 € / hlö / kk
Kokonaispinta-ala:	64,0 m ²	Saunamaksu:	5,00 € / kk
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen		14,50 € / kk
Kerrokset:	2/3		
Rakennusvuosi:	1956		
Käyttöönottovuosi:	1956		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: ulostyönnetty Ilmansuunta: itään
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv, kaapeli-tv taloyhtiössä
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Kivi Seinämateriaalit: Maalattu Lattiamateriaalit: laminaatti
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: tiili
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku, wc
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Tammisaaren Dragsvikin puistokuja 78</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Kim Lindh, Papper & Hus Ab. 0400-471716
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna, Vinttikomero, Kellarikomero, Urheiluvälinevarasto
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 12
Tehdyt remontit:	2008: Käyttövesiputket vaihdettu. 2010: Katto uusittu. Ulkoseinät ja parvekkeet maalattu Porraskäytävä maalattu. 2016: Kuituliittymä. Lämpöjärjestelmän säätö. 2018: Kadun ja parkkipaikkojen rakentaminen. 2019: Uusi vesi ja viemäri liittymä.
Tulevat remontit:	2020: Pohjaviemärin uusiminen. Lukkojen vaihto. 2021: Imanvaihdon rakentaminen. 2022: Ikkuna ja terassiovien vaihtaminen. 2023: Talon kuntotarkastus. 2024: Kellaritilojen ja rappukäytävän remontointi.
Energialuokka:	E (2018)
Tontin koko:	3 153,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Muut lisätiedot

Näkymät:

Näkymät pohjoiseen ja itään

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.