

2h, k, et, wc, s, pukuh, 100,0 m², 69 000 €

Omakotitalo, Pomarkku, Längelmäki, Lammelantie 122

 ETUOVI.com



HUOM!

Kohdetta myy

Boelius Harri

Myyntijohtaja, LKV, osakas

Gsm: 0443610350

Huom! Kiinteistönvälitys Oy, Pori

“ Sinulle, joka haluat luonnonrauhaa ja hiljaisuutta, löytyy sopiva paikka Pomarkusta. reilun viiden hehtaarin tila, jonka asuinrakennus on asuttavassa kunnossa, vaikka onkin ollut pitkään tyhjiällä.

Lisäksi ulkorakennuksia ja kaksi aittaa. Tilalla on myös erillinen, huonokuntoinen asuinrakennus.

Vesikatteet uusittu lähes kaikissa rakennuksissa.

Olehan yhteydessä, jos maaseudun rauha kiinnostaa. Ja tee ihmeessä tarjous!!!!

Myynti

Harri Boelius

P. 044 361 0350

harri.boelius@huom.fi

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 9525382
Sijainti: [Pomarkku](#) Längelmäki
Lammelantie 122, 29640
Honkakoski
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistositelmä: 2h , k , et , wc , s , pukuh
Huoneita: [Kaksio](#)
Asuintilojen pinta-ala: 100,0 m²
Kokonaispinta-ala: 100,0 m²
Kerrokset: 1
Rakennusvuosi: 1910
Käyttöönottovuosi: 1910
Vapautuminen: Heti vapaa

Velaton hinta: 69 000 €
Myyntihinta: 69 000 €
Tiemaksu: 170,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 300.35 €
Ei vesimaksua, oma kaivo.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Leivinuuni ja pönttöuuni
Tilojen kuvaus:	Pukuhuone ja kuisti
Asuntoon kuuluu:	antenni
Asunnon kunto:	Välttävä
Tehdyt remontit:	Rakennusten katot uusittu vanhaa sikalaa lukuunottamatta v. 2002
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Puulämmitteinen
Vesihuollon kuvaus:	kaivo
Viemäri:	2 kpl saostuskaivoja
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Hirsi Rakennusmateriaali: Laajennusosa, jossa sauna, on puurakenteinen (rv. 1986)
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Peltikate
Keittiön kuvaus:	Puuliesi Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
WC-tilojen kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: betoni Seinämateriaalit: puu Puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	608-405-11-4
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	52 450,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Metsittynyt tila, joka ollut ennen maanviljelystila. Pihapiiri avointa.
Tontin nimi:	Lammela
Kaavoitusilanne:	Kaavoittamaton
Kaavoitustiedot:	Pomarkun kunta
Rakennukset:	2 kpl aitta, purkukuntoinen suuli. Tilalla lisäksi er. asuinrakennus (huonokuntoinen), 2 kpl varasto, at.

navetta, talli, sikala

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: Pomarkussa Palvelut: Pomarkun keskustassa n. 10 km
Liikenneyhteydet: Oma auto

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.