

1h,kk, 34,0 m<sup>2</sup>, 54 000 €

Kerrostalo, Raasepori, Tammisaari, Raaseporintie 20

 ETUOVI.com



**Aktia**LKV

**Kohdetta myy**

Lindholm Mosse  
Kiinteistönvälittäjä LKV

Gsm: 0440 473 677

Aktia Kiinteistönvälitys Oy,  
Tammisaari, Aktia  
Fastighetsförmedling Ab



KESKUSTA, n. 34 m<sup>2</sup>

KT Raaseporint.20B27. Hyvin suunniteltu ja tilava yksiö avaralla keittiöllä ja oh:lla sekä makuualkovi. Iso eteläparveke josta avarat näkymät. Asunto talon ylimmässä 5:ssä krs:ssa. Ikkkunallinen keittokomero. Eteishalli ja tilava kylpyhuone. M.m. käyttövesiputk. ja hissit uusittu. Valokuituliitt. Rak.-79. E-tod:F2014. Heti vapaa!

CENTRUM, ca 34 m<sup>2</sup>

HH Raseborgsv. 20B27. Bra planerad, tilltagen enrummare med öppet kök och vardagsrum samt sovalkov intill. Stor söderbalkong med öppna vyer. Bostad i översta 5:te vån. Fönster i kokvrå. Entrehall o rymligt badrum. Fiberanslutning. B-79. Bruksvattenrör förr ny hiss. E-int: F2014. Genast ledig!

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

|                           |   |  |   |
|---------------------------|---|--|---|
| Kohdenumero:              | 9532529   | Velaton hinta:                                 | 54 000 €  |
| Sijainti:                 | <a href="#">Raasepori Tammisaari</a><br>Raaseporintie 20, 10650<br>Tammisaari | (Myyntihinta 51 963 € +<br>Velkaosuus 2 037 €) |   |
| Tyyppi:                   | <a href="#">Kerrostalo</a> (Huoneisto)  | Myyntihinta:                                   | 51 963 €  |
| Omistusmuoto:             | <a href="#">Omistusasunto</a>   | Velkaosuus:                                    | 2 037 €   |
| Huoneistoselitelmä:       | 1h , kk   | Neliöhinta:                                    | 1 588,24 € / m <sup>2</sup>   |
| Huoneita:                 | <a href="#">Yksiö</a>   | Yhtiövastike:                                  | 169,88 € / kk<br>(Hoitovastike 129,60 € / kk +<br>Rahoitusvastike 40,28 € / kk) |
| Asuintilojen pinta-ala:   | 34,0 m <sup>2</sup>   | Vesimaksu:                                     | 23,00 € / hlö / kk  |
| Kokonaispinta-ala:        | 34,0 m <sup>2</sup>   | Autopaikkamaksu:                               | 7,00 € / kk   |
| Lisätietoja pinta-alasta: | yhtiöjärjestyksen mukainen,<br>isännöitsijäntodistuksen mukainen              | Saunamaksu:                                    | 8,40 € / kk   |
| Kerrokset:                | 5/5   |  |   |
| Rakennusvuosi:            | 1977  |  |   |
| Käyttöönottovuosi:        | 1979  |  |   |
| Vapautuminen:             | Heti vapaa  |  |   |

## Asunnon lisätiedot

---

|                              |  |
|------------------------------|--|
| Sauna:                       | Taloyhtiössä on sauna                                |
| Parveke:                     | Asunnossa on parveke                                 |
| Parvekkeen kuvaus:           | Parveketyyppi: sisäänvedetty<br>Ilmansuunta: etelään |
| Asuntoon kuuluu:             | kaapeli-tv   |
| Asunnon kunto:               | Hyvä   |
| Lämmitysjärjestelmän kuvaus: | Kaukolämpö   |

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Rakennus- ja pintamateriaalit: | Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni   |
| Katto:                         | Kattotyyppi: tasakatto<br>Kate: Huopa  |
| Keittiön kuvaus:               | Lattiamateriaalit: laminaatti<br>Seinämateriaalit: maalattu<br>Työtaso: laminaatti<br>Liesi: sähköliesi<br>Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin |
| Kylpyhuoneen kuvaus:           | Seinämateriaali: kaakeli<br>Lattiamateriaali: muovi<br>Varusteet: peili, pesukoneliitäntä, suihku, wc  |
| Olohuoneen kuvaus:             | Lattiamateriaalit: laminaatti<br>Seinämateriaalit: maalattu  |
| Makuuhuoneiden kuvaus:         | Lukumäärä: 1<br>Erillinen makuualkovi olohuoneen yhteydessä<br>Lattiamateriaalit: muovi<br>Seinämateriaalit: tapetti                                 |

## Taloyhtiö

---

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| Taloyhtiön nimi:            | <i>Bostads Ab Raseborgsvägen 20</i>  |
| Isännöitsijän yhteystiedot: | Peter Sjöholm, OP-Filia Asematie 3 10600 TAMMISAARI  |
| Taloyhtiöön kuuluu:         | Jäähdytetty kellari, Vinttikomero, Talopesula/itsepalvelupesula,<br>Taloyhtiössä on sauna, Mankeli, Urheiluvälinevarasto |
| Tulevat remontit:           | Katso 5 vuoden korjaus- ja ylläpitosuunnitelma.  |
| Energialuokka:              | F (2013)   |
| Tontin koko:                | 3 155,5 m <sup>2</sup>   |
| Tontin omistus:             | Oma  |

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

|                   |   |
|-------------------|---|
| Palvelut:         | Koulut: n. 1,5 km Palvelut: Elintarvikekauppa n. 200 m Muut palvelut:<br>Palvelukeskustaan n. 1km Päiväkodit: n. 50-200 m |
| Liikenneyhteydet: | Bussipysäkki n. 100 - 200 m   |

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.