

5h+k+s, 106,0 m<sup>2</sup>, 108 000 €

Rivitalo, Eurajoki, Eurajoki, Hirvitie 21

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

Tero Käpynen  
Toimitusjohtaja, Kiinteistönvälittäjä  
LKV, Kaupanvahvistaja

Gsm: 0505691731

Sp-Koti | Raumanmeren  
Kiinteistövälitys Oy



Eurajoella, valkotiitalossa siistikuntoinen yksitasoinen rivitalokoti, jossa k+ruokailuh.+oh+2-3mh+saunaos.+pesuhuone+wc. Huoneistossa varaava takka, autotalli ja isot varastot. Hyvät suojaisat pihat. Heti vapaa! Edullinen perheasunto!

#### Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	9533715
Sijainti:	<a href="#">Eurajoki</a> Eurajoki Hirvitie 21, 27100 Eurajoki
Tyyppi:	<a href="#">Rivitalo</a> (Huoneisto)
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>
Huoneistoselitelmä:	5h + k + s
Huoneita:	5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	106,0 m <sup>2</sup>
Kokonaispinta-ala:	106,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoja pinta-alasta:	isännöitsijäntodistuksen mukainen
Kerrokset:	1/1
Rakennusvuosi:	1982
Käyttöönottovuosi:	1982
Vapautuminen:	Heti vapaa

#### Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	108 000 €
Myyntihinta:	108 000 €
Neliöhinta:	1 018,87 € / m <sup>2</sup>
Yhtiövastike:	130,00 € / kk (Hoitovastike 130,00 € / kk)
Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari sähkölämmitys 8000- 10 000kwh/v

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	varaava takka
Asuntoon kuuluu:	Tallipaikka
Muuta kauppaan kuuluvaa:	ilmalämpöpumppu
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: varttikate
Keittiön kuvaus:	liesi Lattiamateriaalit: parketti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku, wc
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: parketti
Säilytystilojen kuvaus:	vinttikomero, ulkovarasto

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	As Oy Hirvensarvi
Isännöitsijän yhteystiedot:	Eurajoen Kiinteistö- ja tilipalvelu Oy Heli Polttila p. 044 2787512 heli.polttila@ekt-palvelu.fi
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: autotalli+varasto+vinttikomero
Taloyhtiön autopaikat:	Autotalleja: 3
Tehdyt remontit:	sähköpatterit uusittu -09, vesimittarit uusittu -10/-11, sähköpatterit vaihdettu -11, lämminvesivaraajat uusittu -15, päävesimittari uusittu -15, as 1 pesutilan lattiakaivot, lattialämmitys, vesiputket ja vesieritykset uusittu osakkaan toimesta -15, as 2 ja 3 vesimittarien vaihto -16, antennivahvistimen vaihto -16, aitojen maalaus -16, piippujen hatut uusittiin
Tulevat remontit:	katon pesu ja maalaus -18, taka-ovien vaihto -21
Tontin koko:	2 425,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Oma

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.