

6 h+k+khh+sauna+wc, 163,0 m², 129 000 €

Omakotitalo, Kurikka, Autio, Tassintie 8

 ETUOVI.com



ALA-NIKKOLA
LAKI & LKV

Kohdetta myy

Ala-Nikkola Maija
Kiinteistönvälittäjä, LKV,
varatuomari, julkinen
kaupanvahvistaja

Gsm: 040 739 8640

Ala-Nikkola LAKI ja LKV

“ Ihastuttava tilava ja tyylikkäästi remontoitu koti rauhallisella paikalla. Tilaa on isommallekin perheelle, 163 m² käsittäen mm. 4 makuuhuonetta, työhuoneen, tilavan olohuoneen, jonka yhteydessä on ruokailutila. Olohuoneesta on kulku rauhalliselle terassille ja sisäpihalle.

Autokatot ja varasto asuinrakennuksen yhteydessä.

Kuntotarkastusraportti nähtävillä yleisesittelyssä sekä välittäjän toimitiloissa.

Lähellä on Paulaharjun alakoulu ja Nummen päiväkotikoti. Liikuntaa harrastaville jäähalli melkein päätä ja valaistu pururata on myös lähellä.

Tätä kotia välittää ALA-NIKKOLA LAKI JA LKV

YKSITYISNÄYTTÖPYNNÖT ja LISÄTIEDOT p. 040 7398640 tai 044 9882434!

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	9540879	Velaton hinta:	129 000 €
Sijainti:	Kurikka Autio Tassintie 8, 61300 Kurikka	Myyntihinta:	129 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Öljy 2400 l/v Käyttösähkö+pesuhuoneen lattialämmitys 9000 kWw
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistositelämä:	6 h + k + khh + sauna + wc		
Huoneita:	Yli 5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	163,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	163,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Keittiön viereinen makuuhuone on muutettu varastotilasta makuuhuoneeksi.		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1971		
Käyttöönottovuosi:	1971		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Tilojen kuvaus:	Työhuonetta voidaan käyttää myös makuuhuoneena Ruokailutila olohuoneen yhteydessä Koneellinen kylmiö Terassi
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Saunan lauteet uusittu 2016 Öljypoltin uusittu 2008, tarkastettu 5 vuoden välein. Maanalainen säiliö tarkastettu 5 vuoden välein, tarkastuspöytäkirja saatavilla, kuntoluokka A. Seuraava tarkastus 2019. Öljykattilaan lisätty teräspiippu n. 2012. Autokatoksen varasto lisäeristetty Kaikkiin huoneisiin laminaatit
Lisätietoja kunnosta:	Peltikatto uusittu v. 2000 Takkahuoneeseen lattialämmitys 2003 Keittiökaluusteet+lattia uusittu 2004 Parketti uusittu 2005 Käyttövesiputkien pinta-asennus v. 2010 Yläpohjan lisäeristys puhallusvillalla 2013 Takapiha laatoitettu 2013 Takaovet uusittu 2014 Etupiha laatoitettu 2014 Väliovet 3 kpl uusittu 2016
Energialuokka:	F (2013) Energiatodistus saatavilla
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Vesikeskuslämmitys vesikierrolla
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili Rakennusmateriaali: Puurunkoinen, tiilverhous Lattiamateriaalit: Makuuhuoneissa ja keittiössä laminaatit Ruokailusekä olohuoneessa parketti (merbau)
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu, tapetti Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, wc
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1
Saunan kuvaus:	Saunassa sekä puu että sähkökiuas Lattiamateriaalit: laatta Sähkökiuas, puukiuas
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaali: muovi Varusteet: pöytätaaso
Olohuoneen kuvaus:	Olohuoneessa takka Kulku terassille Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu, tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 4 Lattiamateriaalit: laminaatti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	301-404-54-5
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	1 289,0 m ²
Tontin nimi:	Kallela
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kurikan kaupunki
Kaavoitusilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	A0-1
Rakennukset:	talousrakennus

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.