

5h,k,s, 117,0 m², 142 000 €

Omakotitalo, Siilinjärvi, Pikku-Miettilä, Huhtakierto 6



Kohdetta myy

Jääskeläinen Jari
Asuntoauktorisoitu kiint.arvioija
(AKA), LKV

Gsm: 044 279 8800

Savon Kiinteistö Oy LKV



Pikku-Miettilän alueella kodikas talo puistoalueeseen rajoittuvalla suojaisella kulmatontilla. Talossa uusittu mm. käyttövesiputket, kylpyhuone sekä sisäpintoja. Rauhalliseksi tunnettu asuinalue joka sopii hyvin myös lapsiperheille. Alueelta turvalliset koulureitit sekä näppäret yhteydet isommille teille.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9543610	Velaton hinta:	142 000 €
Sijainti:	Siilinjärvi Pikku-miettilä Huhtakierto 6, 71800 Siilinjärvi	Myyntihinta:	142 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Sähköä kulutuksen mukaan (arvio n. 16 800 kWh/v), kiinteistövero n. 230 €/2018, vedestä käytön mukaan, jäteastian tyhjennysmaksu kertojen mukaan.
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	5h , k , s		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	117,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	26,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	143,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1977		
Käyttöönottovuosi:	1977		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Takkahuone: avotakka, lattialämmitys, käynti takapihan terassille. Lattiassa laatta, seinissä hirsipaneeli, maali. Rakennuksen yhteydessä autokatos, varasto.
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Oleva kalustus neuvoteltavissa.
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	2015 remontoitu kph, saunan lattia, uusittu kiuas, sisäpintoja, väliovet, vesimittari. 2014 käyttövesiputket. Noin v. 2000 keittiön kaapit, tasot, väli-tila, kodinkoneet.
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö (kattolämmitys).
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Siirtyvät liittymät:	Vesi- ja viemäriliittymät.

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Kate: Huopakate
Keittiön kuvaus:	Vaaleasävyiset kaapistot, jääkaappi, pakastin, erillisuuni, liesituuletin, astianpesukone, mikro. Lattiassa parketti (tammi), seinissä maalipinta.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Lattia ja seinät laatoitettu, lattialämmitys, suihku.
WC-tilojen kuvaus:	1 kpl, pesukoneliitäntä, pesukone, lvv. Lattiassa laatta, seinissä laatta ja tapetti. Ei lattialämmitystä.
Saunan kuvaus:	Sähkökiuas, lattiassa laatta, seinissä paneeli.
Olohuoneen kuvaus:	Lattiassa parketti, seinissä maali, tapetti, mdf-levy. Katossa mdf-levy.
Makuuhuoneiden kuvaus:	3 kpl. Lattiassa muovi, seinissä maali ja tapetti, katoissa mdf-levy.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Vuokra
Vuokrasopimus päättyy:	31.8.2024
Tontin pinta-ala:	986,0 m ²
Tontin vuokraaja:	Siilinjärven srk
Rakennukset:	varasto

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Keskustan palvelut n. 2-2,5 km, yläkoulu ja lukio keskustassa, alakoulu ja päiväkotiki Kasurilassa n. 3 km. Posti ja Shell n. 1 km.
-----------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.