

oh+3mh+k+tkh+kph+s+wc, 115,0 m², 75 000 €

Omakotitalo, Savonlinna, Punkaharju, keskusta, Leppäkaarre 15



Kohdetta myy

Punkaharjun Metsäpalvelu Oy
LKV

Kauppatie 24, 58500 Punkaharju
Puh: 0504646500

“ Omakotitalo tilavalla kulmatontilla Punkaharjun keskustassa, lähellä palveluita ja kouluja. Huonejärjestyksenä olohuone, 3 makuuhuonetta, keittiö, takkahuone, kylpyhuone, sauna. Talon päädyssä katoksen yhdistämänä autotalli, n. 9 m²:n kokoinen lämpöeristetty työtila, liiteri, maakellari. Piha-alueella pensaita, muutamia omenapuita, tilaa muokata oleskelupaikkoja, kasvimaata, rakennusoikeuttakin on jäljellä.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

| | | | |
|---------------------------|---|------------------------|------------------------------|
| Kohdenumero: | 9553554 | Velaton hinta: | 75 000 € |
| Sijainti: | Savonlinna Punkaharju Leppäkaarre 15, 58500 Punkaharju | Myyntihinta: | 75 000 € |
| Tyyppi: | Omakotitalo (Kiinteistö) | Lisätietoja maksuista: | Kiinteistövero: n. 380 eur/v |
| Omistusmuoto: | Omistusasunto | | |
| Huoneistositelmä: | oh + 3mh + k + tkh + kph + s + wc | | |
| Huoneita: | 5 huonetta | | |
| Asuintilojen pinta-ala: | 115,0 m ² | | |
| Muiden tilojen pinta-ala: | 15,0 m ² | | |
| Kokonaispinta-ala: | 130,0 m ² | | |
| Rakennusvuosi: | 1977 | | |
| Käyttöönottovuosi: | 1977 | | |

Asunnon lisätiedot

| | |
|------------------------------|---|
| Sauna: | Asunnossa on sauna |
| Tulisija: | Takka |
| Muuta kauppaan kuuluvaa: | keskuspölynimuri |
| Asunnon kunto: | Ei luokiteltu |
| Tehdyt remontit: | Sisätilojen pintaremontointia ja kylpyhuoneremontti 2000-luvun alkuvuosina, lämmitysjärjestelmän kunnostus 2005, peltikate maalattu 2014, sauna 2014. |
| Energialuokka: | Ei lain edellyttämää energiatodistusta |
| Lämmitysjärjestelmän kuvaus: | Öljykeskuslämmitys, takka |
| Vesihuollon kuvaus: | kunnan vesijohto |
| Viemäri: | kunnan |
| Sähköliittymä siirtyy: | Kyllä |

Asunnon tilat ja materiaalit

| | |
|--------------------------------|--|
| Rakennus- ja pintamateriaalit: | Rakennusmateriaalit: puu, tiili |
| Katto: | Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Peltikate |
| Keittiön kuvaus: | Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: kaakeli, maalattu, puolipaneeli Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jää/viileäkaappi |
| Kylpyhuoneen kuvaus: | Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, pesukoneliitäntä, suihku, wc |
| WC-tilojen kuvaus: | Lukumäärä: 1 Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: peilikaappi |
| Saunan kuvaus: | sähkökuivas |
| Olohuoneen kuvaus: | Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: maalattu, muu |
| Makuuhuoneiden kuvaus: | Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: muovi, parketti, vinyyli Seinämateriaalit: maalattu |

Asunnon tontti

| | |
|----------------------|------------------------|
| Tontin omistus: | Oma |
| Kiinteistötunnus: | 740-598-1-253 |
| Tontin pinta-ala: | 1 015,0 m ² |
| Lisätietoa tontista: | Tie perille |
| Tontin nimi: | Eteläkulma |
| Tehokkuusluku: | 0,25 |
| Kaavoitustilanne: | Asemakaava |

Rakennukset: autotalli, leikkimökki, puuliiteri, varasto

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: Punkasalmen koulu ala-aste 1,5 km Punkaharjun koulu yläaste 1 km
Palvelut: Punkaharjun taajaman palvelut, kaupat, terveysasema, n. 500 m, Savonlinnan keskustaan 35 km, Parikkalaan 25 km
Päiväkodit: Punkaharjun päiväkoti 1 km

Liikenneyhteydet: Matkahuolto (Shell Punkaharju) 500 m Rautatieasema Punkaharju 1,5 km

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.