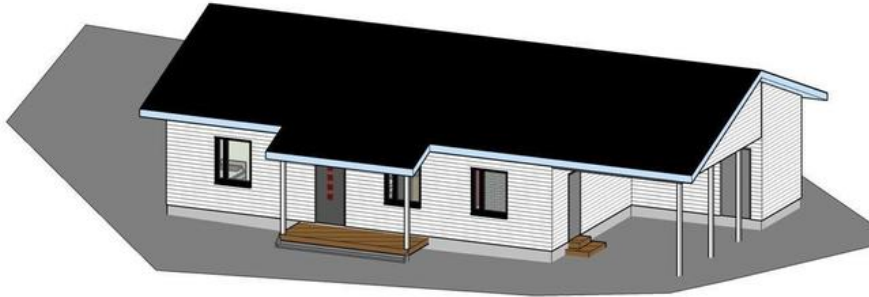


4 h+k+khh+kph+s sekä autokatos ja varasto, 96,0 m²,
220 000 €



Omakotitalo, Liperi, Ylämylly, Annikinkaari 9



Kohdetta myy

Ahvalo Mauri
kiinteistönvälittäjä, LKV

Puh: 013 125 258
Gsm: 050 569 4542

Kiinteistönvälitys Mauri Ahvalo Oy
LKV

“ YLÄMYLLY 4 h+k+khh+kph+s ha.n.96 m² sekä autotalli-ja varasto ka.n.121,5 m²
Hyvällä paikalla Pyhäselän rannan läheisyydessä puistoon rajoittuvalla
1945 m²:n kunnan vuokratontille rakennettava talo. Vesikiertoinen lattialämmitys poistoilmalämpöpumpulla.
Koneellinen ilmanvaihto lämmön talteenotolla. Mahdollisuus vaikuttaa pintamateriaaleihin.
Ei lain ed. E-tod. H. 220.000,-

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	9557187	Velaton hinta:	220 000 €
Sijainti:	Liperi Ylämylly Annikinkaari 9, 80400 Ylämylly	Myyntihinta:	220 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistositelmä:	4 h + k + khh + kph + s sekä autokatos ja varasto		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	96,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	25,5 m ²		
Kokonaispinta-ala:	121,5 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-ala ei ole tarkistusmitattu		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	2020		
Käyttöönottovuosi:	2020		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		
Varaustilanne:	Ei varattu		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Vesikiertoinen lattialämmitys, poistoilmalämpöpumppu
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Peltikate
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu Varusteet: astianpesukone Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu, tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu, tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	1 685,67 € / vuosi
Kiinteistötunnus:	426-405-80-97-L1
Tontin pinta-ala:	1 945,0 m ²
Tontin vuokraaja:	Liperin kunta
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Liperin kunta

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Ylämylly
-----------	--------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.