

2 h, k, ph, 54,0 m², 20 300 €

Kerrostalo, Säskylä, Huovrinrinne, Huovintie 26



Kohdetta myy

Sallinen Marita
Kiinteistönvälittäjä, LKV, YKV,
kaupanvahvistaja

Puh: 02 864 8240
Gsm: 044 315 8755

Euran Asuntopalvelu Oy



Parvekkeellinen siisti kaksio Huovrinrinteellä. Pesuhuone laatoitettu. Autotalli ja hyvät varastotilat. Heti vapaa.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	9558211
Sijainti:	Säskylä Huovrinrinne Huovintie 26, 27910 Säskylä
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	2 h , k , ph
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	54,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	54,0 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	Ei tarkistusmitattu. yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen
Kerrokset:	2/2
Rakennusvuosi:	1963
Käyttöönottovuosi:	1963
Vapautuminen:	Heti vapaa

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	20 300 € (Myyntihinta 10 000 € + Velkaosuus 10 300 €)
Myyntihinta:	10 000 €
Velkaosuus:	10 300 €
Neliöhinta:	375,93 € / m ²
Yhtiövastike:	337,40 € / kk (Hoitovastike 226,80 € / kk + Rahoitusvastike 110,60 € / kk)
Vesimaksu:	23,00 € / hlö / kk
Saunamaksu:	9,00 € / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: ulostyönnetty
Asuntoon kuuluu:	Tallipaikka
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Maalämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: betoni, puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Konesaum. pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Varusteet: liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: pesukoneliitäntä, suihku, wc
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti
Säilytystilojen kuvaus:	Taloyhtiössä hyvät varastotilat

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Säskylän Varuskunnankoto 26</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Kiinteistökeskus Harjuseutu Oy Pekka Levonen Pyhäjärventie 8 A 4, Säskylä. P. 040 526 3467
Huolto:	Yhteisten tilojen siivous asukkaiden/omistajien talkootyönä
Taloyhtiöön kuuluu:	Kuivaushuone, Urheiluvälinevarasto, Taloyhtiössä on sauna, Kellarikomero, Talopesula/itsepalvelupesula
Taloyhtiön autopaikat:	Autotalleja: 20 Parkkipaikkoja: 15
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Huoneistoihin tehty parvekkeet v. 2010, jolloin myös eteläseinän peruseräparannus ja uusittu eteläsivun ikkunat. Maalämpö v. 2011. Piha-alueen kunnostusta v. 2012. Viemäriverkoston pesu, kuivaus ja kuntoanalyysi v.2014, Käyttövesi- ja viemäriverkoston saneerauksen suunnittelu sekä vesikatkon huoltomaalaus v.2015, kattovesien ja pihan pintavesien viemärointi autotallialue mukaanluettuna, ajoväylän reunakiveys v.2018
Tulevat remontit:	Suunnitteilla 1. kerroksen lattioiden eristämistä, ulko-ovien kunnostusta, saunaosaston saneerausta ja lämmitysverkoston tasapainotus
Energialuokka:	F (2013)
Tontin koko:	14 030,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.