

70 000 €

Muu, Vihti, Vihti, Seimelänpolku 4



#### Kohdetta myy

Kauko Kaarlela  
Kiinteistövälittäjä, LKV

Puh: 092224545  
Gsm: 0500471472

Kiinteistötoimisto KK-Notariaatti  
Oy LKV [A]

“ Vihdin kirkonkylän keskellä K-kaupan ja linja-autoaseman vieressä, liitännäpysäköintialueeseen rajoittuva tontti Viertola 1314 m<sup>2</sup> + Seimelä 861 m<sup>2</sup>. Heti rakentamaan, tie perille, liittymät rajalla. Tontti rajoittuu Seimelänpolkuun ja Helsingintiehen. Rakennusoikeus Viertola tilalle 1314 m<sup>2</sup> huoneistoala 476 m<sup>2</sup>, kerrosala 552 m<sup>2</sup> hp 70.000,-. Rakennusoikeus Viertola ja Seimelä tila yhdessä huoneistoala 760 m<sup>2</sup>, kerrosala 836 m<sup>2</sup> hp 190.000,-. Tällä hetkellä luonnos rakennusoikeuden hyödyntämisestä luhtitalona jolloin huoneistoja yksinä pienemmällä tontilla 12 kpl ja isommalla tontilla n.20 kpl Rakennusoikeus e-luku 0,35 A II.

#### Kohteen perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9559369	Velaton hinta:	70 000 €
Sijainti:	<a href="#">Vihti</a> Vihti Seimelänpolku 4, 03400 Vihti	Myyntihinta:	70 000 €
Tyyppi:	Muu		
Vapautuminen:	Heti vapaa.		

## Kohteen lisätiedot

---

Vesihuollon kuvaus: kunnan vesijohto  
Lisätietoja: kunnan liittymät rajalla  
Viemäri: kunnan

## Tontti ja kaavoitus

---

Tontin omistus: Oma  
Kiinteistötunnus: 927-427-2-204, 2-217  
Tontin tyyppi: Tasamaatontti  
Tontin pinta-ala: 1 314,0 m<sup>2</sup>  
Lisätietoa tontista: Tie perille  
Tontin nimi: Seimelä, Viertola  
Rakennusoikeus: 760,0 m<sup>2</sup>  
Lisätietoja rakennusoikeudesta: AL II  
Tehokkuusluku: 0,35  
Kaavoitustilanne: Asemakaava

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut: Palvelut: Päiväkoti: n. 500 m Palvelut: Vihti kk n. 500m säteellä Koulut: n. 1 km säteellä  
Liikenneyhteydet: pysäkille 100 m

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.