

3 h + k + ph + s, 80,0 m², 43 000 €

Rivitalo, Keitele, Keitele, Laanitie 4



Kohdetta myy

Nilakan Kiinteistö LKV

Puistotie 11, 72400 PIELAVESI

Puh: 044 - 2944940

“ Hyvällä sijainnilla, aivan Nilakka- järven välittömässä läheisyydessä oleva tilava rivitalokolmio 80 m². Päätyhuoneisto, alakerrassa olohuone, keittiö sekä wc. Yläkerrassa kaksi tilavaa makuuhuonetta ja pesuhuone sekäsauna. Olohuoneesta sekä yläkerran makuuhuoneesta järvinäköala Nilakka- järvelle. Erittäin hyvässä kunnossa oleva taloyhtiö. Taloyhtiössä edullinen maalämpö sekä aurinkosähköjärjestelmä. Taloyhtiöllä venevalkamaoikeus aivan välittömässä läheisyydessä n. 100m. Tässä erinomainen kohde esim. nuorelle parille ensiasunnoksi. Varaa itsellesi henkilökohtainen esittelyaika.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	9565917	Velaton hinta:	43 000 €
Sijainti:	Keitele Keitele Laanitie 4, 72600 Keitele	Myyntihinta:	43 000 €
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	537,5 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	192,00 € / kk
Huoneistoselitelmä:	3 h + k + ph + s	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari Vesi ja sähkö kulutuksen mukaan.
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	80,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	80,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Isännöitsijätodistuksen mukainen.		
Kerrokset:	1/2		
Rakennusvuosi:	1978		
Käyttöönottovuosi:	1978		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Maalämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: elementti, puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: huopa
Keittiön kuvaus:	Siisti keittiö. Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: muovi Varusteet: suihku, wc Tilava pesuhuone.
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Erillinen wc alakerrassa, reilunkokoinen, siisti. Hyvä tila pyykkikoneelle. Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: lattiakaivo, pesukoneliitäntä
Saunan kuvaus:	sähkökuivas Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: puu
Olohuoneen kuvaus:	Viihtyisä, valoisa olohuone josta käynti omalle takapihalle. Olohuoneesta näkymä Nilakka- järvelle. Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: puu, tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Reilunkokoiset makuuhuoneet yläkerrassa. Reilusti kaapistotiloja. Toisesta makuuhuoneesta järvinäköala. Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu, tapetti
Säilytystilojen kuvaus:	Taloyhtiössä kellarikomero, ulkoiluvälinevarasto ja kuivaushuone

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Nilakansato</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Jari Nousiainen Pikonmäentie 1 72600 Keitele 044-9712380
Taloyhtiöön kuuluu:	Kellarikomero, Urheiluvälinevarasto, Kuivaushuone
Taloyhtiön autopaikat:	Autopistokepaikkoja: 13
Tehdyt remontit:	2002 huopakatteen uusiminen, 2006 käyttövesiputkien uusiminen, 2009 terassiovien uusiminen, 2012 ilmanvaihtokanavien puhdistus, 2014 öljylämmityksen muuttaminen maalämmölle sekä alapihan peruseremontti, 2015 alapihan asfaltointi, 2017 aurinkosähköjärjestelmä.
Tulevat remontit:	2019-2020 yläpohjaan lisäkämmöneriste.
Energialuokka:	E (2018)

Tontin koko: 2 880,0 m²

Tontin omistus: Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Kaikki palvelut kävelymatkan päässä keskustassa.

Muut lisätiedot

Näkymät: Olohuoneesta ja yläkerran toisesta makuuhuoneesta järvinäköala
Nilakka- järvelle

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.