

3mh, oh, kt, ph, s, wc, p, 86,5 m², 234 000 €

Kerrostalo, Pori, Riihiketo, Teljänkuja 2



Huoneistokeskus

Kohdetta myy

Mäkinen Aleks
Kiinteistönvälittäjä, LKV, KiAT

Gsm: 040 660 5473

Huoneistokeskus Pori



Keskustan tuntumassa lähes uutta vastaava neljännen kerroksen asunto. Autohallipaikka myös ostettavissa. Heti vapaa

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	9570499
Sijainti:	Pori Riihiketo Teljänkuja 2, 28130 Pori
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistosiselelmä:	3mh , oh , kt , ph , s , wc , p
Huoneita:	4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	86,5 m ²
Kokonaispinta-ala:	86,5 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen
Kerrokset:	4/6
Rakennusvuosi:	2014
Käyttöönottovuosi:	2014

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	234 000 € (Myyntihinta 50 173,6 € + Velkaosuus 183 826,4 €)
Myyntihinta:	50 173,6 €
Velkaosuus:	183 826,4 €
Neliöhinta:	2 705,2 € / m ²
Yhtiövastike:	1 215,20 € / kk (Hoitovastike 233,55 € / kk + Rahoitusvastike 981,65 € / kk)
Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu Ilmansuunta: etelään
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: betoni, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: bitumi
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesikupu Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku, wc
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As. Oy Porin Huvitus</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Lasse Luotonen, Yrjönkatu 22 , 28130 Pori, Gsm 044-7755310, PuhelinTyö 026309121, Email lasse.luotonen@op-isannointi.fi
Huolto:	Kiinteistöhuolto Saranpää
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi, Väestönsuoja, Kellarikomero, Urheiluvälinevarasto
Tehdyt remontit:	-
Tulevat remontit:	Suunnitteilla: Talo valmistunut 2014, ei mainittavia isoja korjaushankkeita tulossa seuraavan viiden vuoden aikana Tiedossa: -
Energialuokka:	D (2013)
Tontin koko:	1 135,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Porin Kaupunki

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Yhtiöllä ja osakkailla lunastusoikeus autopaikkaosakkeisiin
Pihan kuvaus: ei

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.