

69 000 €

Vapaa-ajan tontti, Inari, Saariselkä, Saariselän Rinnealue (315/2), Kulas Kortteli 315, Tontti 2



Kohdetta myy

Vaara Marja
Myyntineuvottelija

Puh: 0206397671
Gsm: 0400 713770

Metsähallitus

“ Tällaisia kohteita on harvoin tarjolla! Huippupaikalla Saariselällä Kaunispään Rinnealueelle sijoittuva uutuuskohteemme. Tontit sijoittuvat laskettelurinteiden välittömään läheisyyteen. Rinteiltä pääset lasketellen oman loma-asuntosihalle. Tontti on tarkoitettu, ainakin osittain vuokrattavan loma-asunnon rakentamiseen. Kesällä voit patikoida tai pyöräillä Saariselän upeissa tunturimaisemissa ihan vain itsekseksi tai hyvässä seurassa. Talvella voit lasketella, hiihtää, lumikenkäillä, kelkkailla ihan mitä vain haluat harrastaa. Tai vain istut oman loma-asuntosih takkatulen loisteessa, ajattelet sinisiä ajatuksia. Loma-asuntosih ikkunasta ihaillet avautuvaa laajaa tunturimaisemaa ja Urho Kekkosen kansallispuiston upeaa luontoa. Saariselän monipuoliset, ympärivuotiset palvelut ovat ihan käden ulottuvilla.

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9573214	Velaton hinta:	69 000 €
Sijainti:	Inari Saariselkä Saariselän Rinnealue (315/2), Kulas Kortteli 315, Tontti 2, 99830 Saariselkä	Myyntihinta:	69 000 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti	Lisätietoja maksuista:	Lisätietoja liittymämaksuista myyjältä

Kohteen lisätiedot

Vesihuollon kuvaus: kunnan vesijohto
Viemäri: kunnan

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus: Oma
Kiinteistötunnus: 148-893-17-2
Tontin tyyppi: Matkailukeskustontti
Tontin pinta-ala: 885,0 m²
Käyttö- ja luovutusrajoitukset: Tontit ovat vain ostettavissa. Myyntihinnan lisäksi ostaja vastaa kaupasta aiheutuvista kuluista, joita ovat kaupanvahvistajan palkkio, varainsiirtovero 4 % kauppahinnasta, lainhuudon lunastusmaksu sekä kiinteistönmuodostamismaksu. Kauppakirjan allekirjoittamisen yhteydessä ostaja maksaa lisäksi sähkö- ja vesihuollon- liittymämaksut. Tontin ostajan tulee selvittää Inarin Lapin Vesi Oy:ltä pystytäänkö tontin viemärinti hoitamaan pelkällä viettoviemärillä vai tarvitaanko erillistä pumppaamaa. Metsähallitus ei osallistu em. kustannuksiin. Laajakaistan liittymämaksun perii Telia siinä vaiheessa, kun laajakaistayhteys on liitetty kiinteistösi. Tarvittavat luvat (mm. metsästys, kalastus, maastoliikenne) tontin omistaja hankkii erikseen. Kauppaan ei kuulu osuuksia erityisiin oikeuksiin eikä yhteisiin alueisiin.

Lisätietoa tontista: Tie perille
Tontin nimi: 315
Rakennusoikeus: 300,0 m²
Lisätietoja rakennusoikeudesta: Rakentamisessa tulee noudattaa kunnan rakennusvalvonnan ohjeita ja määräyksiä. Rakennuslupa-asiat/rakennusvalvonta: Inarin kunta www.inari.fi osoite: Piiskuntie 2, 99800 Ivalo Kunnantalo, vaihde 040 188 7111, fax 662 628
Kaavoitustilanne: Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Saariselän matkailukeskuksen monipuoliset tapahtumat ja palvelut, kuten mm. huoltoasema, kylpylä, ravintoloita, kahviloita, valikoimaltaan monipuolinen market, putiikkeja, keilahalli, luontokeskus Kiehininen, kappeli. Ivalon kirkonkylään matkaa n. 30 km.

Liikenneyhteydet: Etelästä Saariselälle pääsee lentämällä Helsingistä Ivaloon, josta jokaiselta lennolta on bussilla jatkoyhteyksiä Saariselälle. Toinen vaihtoehto on matkustaa junalla tai lentäen Rovaniemelle ja jatkaa sieltä bussilla Saariselälle. Omalla autolla Nelostietä pitkin pohjoiseen.

Ajo-ohjeet: Nelostieltä Saariselälle. Saariseläntietä laskettelukeskukseen, josta tieltä käännetään vasemmalle ylös rinteeseen Alarinteentielle. Tontit sijoittuvat Alarinteentieltä kääntyville kaavateille: Kulas, Kopsus, Vaskis, Appis, Havutie, josta vasemmalle Tervas, Kaarne, Anteri ja Uksema.

Muut lisätiedot

Lisätietoja: [Kaavakartta](#)
[Kaavamerkintä](#)
[Kaavamääräys](#)
[Saariselän Rinnealue 360](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.